

U S M E R N E N I E

Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
č. USM_UGKK SR_7/2018 zo dňa 21. 05. 2018

a

Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky
č. 2195/2018-430 zo dňa 01.06.2018,

ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zápise poznámky v katastri nehnuteľností podľa § 11 ods. 12 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky vydávajú toto spoločné usmernenie:

Čl. I

Účelom usmernenia je ustanoviť spôsob vyznačenia zákazu nakladania s pozemkom v zmysle ustanovení § 11 ods. 12 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v písomnej časti návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „register“) a v poznámke listu vlastníctva.

Čl. II

(1) V textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií (súbor FÚVI) v písomnej časti registra sa v údajovej skupine „Vlastnícke vzťahy parciel predmetu konania (PU-ROEP_VV)“ pre každú dotknutú parcelu predmetu konania a dotknutý vlastnícky vzťah k nej v položke „Poznámka (PU-POZ)“ uvedie text v znení:

%%% V zmysle § 11 zákona č. 180/1995 Z. z. zákaz nakladania s pozemkom parcela registra P č. xx-yyyyy/zzz na základe návrhu č. uuuu/vvvv zo dňa DD.MM.RRRR %%%

%%% sú povinné znaky na začiatku a konci poznámky

P je označenie, či ide o parcelu registra E alebo parcelu registra C

xx-yyyyy/zzz je označenie parcely predmetu konania, kde

xx je kód pôvodného katastrálneho územia

yyyyy je kmeňové číslo parcely

zzz je podlomenie parcely

uuuu/vvvv je označenie návrhu podľa § 11 ods.1 zákona (spisová značka), kde

uuuu je označenie podľa evidencie správneho orgánu (pre katastrálny odbor okresného úradu je to poradové číslo z registra C vyhlášky ÚGKK SR č.22/2010 (spravovací poriadok)

vvvv je rok podania návrhu

DD.MM.RRRR je dátum podania návrhu účastníka konania podľa § 11 ods. 1 zákona, kde

„DD“ je deň,

„MM“ je mesiac,

„RRRR“ je rok.

Príklad položky „PU-POZ“.

„%% V zmysle § 11 zákona č. 180/1995 Z. z. zákaz nakladania s pozemkom parcela registra E č. 1- 1234/5 na základe návrhu č. 1234/2015 zo dňa 12.05.2015 %%“

(2) Automatizovaným zápisom písomnej časti registra do informačného systému katastra nehnuteľností sa zákaz nakladania s pozemkom vyznačí na liste vlastníctva v poznámke pri poradovom čísle vlastníka a zapíše sa pre každú parcelu samostatne.

(3) V tlačových zostavách písomnej časti registra sa poznámka podľa odseku 1 tohto článku uvádza rovnako, ako je uvedená v súbore FUVI.

(4) Zavádza sa nová tlačová zostava „Vlastnícke vzťahy so zákazom nakladania podľa § 11 ods. 12“, ktorá obsahuje rovnaké stĺpce ako zostava „Vlastnícke vzťahy parciel registra“ ale iba tie, na ktorých je vyznačená poznámka podľa odseku 1 tohto článku.

Čl. III

Aplikácia WROEP5 v aktuálnej autorizovanej verzii na spracovanie, preberanie a kontrolu písomnej časti registra obnovenej evidencie pozemkov je spracovaná v súlade s týmto usmernením.

Čl. IV

Toto usmernenie nadobúda účinnosť 1. júna 2018.

JUDr. Jaroslav Puškáč v. r.
generálny riaditeľ sekcie legislatívy
Ministerstva pôdohospodárstva
a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Ing. Ľubomír Suchý v. r.
podpredseda
Úradu geodézie, kartografie a katastra
Slovenskej republiky