

KATASTRÁLNY ÚRAD V NITRE

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Nitre

o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Nitrianskom kraji

za rok 2009

apríl 2010

OBSAH	Strana
1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	4
2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE	5
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	5
2.2 Parametre vykonávaných činností	7
2.3 Strednodobá perspektíva organizácie	8
2.4 Opatrenia na rok 2010	10
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE	10
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	14
4.1 Stále úlohy	14
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní	14
4.1.2 Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	15
4.1.3 Zápis listín do katastra nehnuteľností	18
4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte	20
4.1.5 Činnosť supervízora	22
4.1.6 Úradné overovanie geometrický plánov	25
4.1.7 Konanie o zmene hranice katastrálneho územia	26
4.1.8 Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností	26
4.1.9 Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy	26
4.1.10 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností	27
4.1.11 Druhostupňové odvolacie konania	28
4.2 Dlhodobé úlohy	29
4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim	30
4.2.2 Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov	31
4.2.3 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do katastra nehnuteľností	31
4.2.4 Revízia údajov katastra nehnuteľností	34
4.2.5 Tvorba vektorovej katastrálnej mapy	34
4.2.6 Obnova katastrálneho operátu (OKO)	35
4.2.7 Číselné určenie hraníc katastrálnych území	36
4.2.8 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce	36
4.2.9 Štandardizácia geografického názvoslovía	36
4.2.10 Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov	36
4.3 Krátkodobé úlohy	38
4.4 Kontrolná činnosť	40
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	42
5.1 Plnenie rozpočtu výdavkov organizácie	43
5.1.1 Neinvestičné výdavky – bežné výdavky (600)	43
5.1.2 Investičné výdavky – kapitálové výdavky (700)	49
5.2 Plnenie rozpočtu príjmov organizácie	51

6. PERSONÁLNE OTÁZKY	53
6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2009 v prepočítaných počtoch	54
6.2 Dohody o brigádnickej práci študenta	55
6.3 Absolventská prax	55
6.4 Pracovná neschopnosť	55
6.5 Veková štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2009 – podľa organizačnej štruktúry	56
6.6 Vzdelanostná štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2009 – podľa organizačnej štruktúry	57
6.7 Starostlivosť o zamestnancov úradu	58
6.8 Aktivity na podporu ľudských zdrojov	58
6.9 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Nitre	59
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	61
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU	61
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	62
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	63
11. ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK	64



KATASTRÁLNY ÚRAD V NITRE

Nitra 27. 4. 2010
Číslo: 2010/00077-1/AD

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Nitre o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Nitrianskom kraji za rok 2009

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Názov: **Katastrálny úrad v Nitre**
 Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
 Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
 Prednostka: JUDr. Eva Belanová
 Členovia vedenia: Ing. Soňa Lukáčová – vedúca technického odboru, zástupkyňa
 prednostky
 Ing. Helena Zaľková – vedúca kancelárie prednostky
 Ing. Ingrid Kabaivanovová – vedúca ekonomického odboru
 JUDr. Lenka Brestenská – vedúca právneho odboru
 JUDr. Adéla Zvarďoňová – poverená zastupovaním vedúcej
 právneho odboru
 Ing. Miroslav Koiš – vedúci útvaru kontroly

Kontakt:

Telefón: 037/6549 389
 Fax: 037/6533 797
 E-mail: kunr@skgeodesy.sk
 Web: www.geodesy.gov.sk

Miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností sú správy katastra. V pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre je sedem správ katastra:

Správa katastra Komárno

Sídlo: Platanova alej 7, 945 01 Komárno
 Riaditeľ: JUDr. Miroslav Adamik

Správa katastra Levice

Sídlo: T. Vansovej 4, 934 01 Levice
 Riaditeľka: JUDr. Beata Majoránová

Správa katastra Nitra

Sídlo: J. Vuruma 1, 949 01 Nitra

Riaditeľka: Ing. Katarína Šagátová

Správa katastra Nové Zámky

Sídlo: ulica SNP 3, 940 01 Nové Zámky

Riaditeľ: Ing. František Hatina

Správa katastra Šaľa

Sídlo: Staničná 23, 927 01 Šaľa

Riaditeľka: Mgr. Zuzana Boborová

Správa katastra Topoľčany

Sídlo: Bernolákova 1652, 955 01 Topoľčany

Riaditeľka: JUDr. Ľudmila Blašková

Správa katastra Zlaté Moravce

Sídlo: Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Riaditeľ: Ing. Marek Illéš

Správy katastra (ďalej len „SK“) nie sú právnickými osobami. Zabezpečenie mzdových prostriedkov a vecných potrieb správ katastra je v kompetencii Katastrálneho úradu v Nitre (ďalej len „KÚ“).

2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Nitre bol zriadený zákonom č. 255/2001 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky (ďalej len „NR SR“) č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), s účinnosťou od 1. januára 2002 ako miestny orgán štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností.

Orgánmi štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v územnom obvode kraja sú katastrálne úrady a v územnom obvode okresu správa katastra.

Katastrálny úrad je rozpočtová organizácia napojená finančne na rozpočet ústredného orgánu štátnej správy a to Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „ÚGKK SR“). Katastrálny úrad je právnická osoba, je súčasťou výkonnej moci štátu.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Zadefinovanie hlavných úloh katastrálneho úradu a správ katastra je v katastrálnom zákone (162/1995 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení) a v súvisiacich všeobecných záväzných predpisoch, uzneseniach vlády, metodických predpisoch, pokynoch, interných predpisoch, pláne vecných úloh a v prioritách plnenia úloh správ katastra a katastrálnych úradov pre rok 2009 stanovených ÚGKK SR.

Správy katastra Nitrianskeho kraja plnili v hodnotenom období tieto úlohy:

- a) rozhodovali v katastrálnom konaní,
- b) zapisovali práva k nehnuteľnostiam,

- c) spravovali a aktualizovali kataster nehnuteľností (ďalej len „KN“) v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra nehnuteľností, zmien zistených pri revízii údajov katastra nehnuteľností, kataster nehnuteľností spravovali a aktualizovali v súčinnosti s vlastníkmi s inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) na základe testovania údajov KN, údajov zasielaných v súvislosti s ich zverejnením na katastrálnom portáli, úlohami vyplývajúcimi z migrácie údajov a prípravy na prechod na centrálny systém katastra nehnuteľností (ďalej len „CSKN“) prebiehali práce na odstraňovaní chýb v KN v súbore popisných informácií (ďalej len „SPI KN“) a v súbore geodetických informácií (ďalej len „SGI KN“),
- e) spravovali Automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra (ďalej len „AIS GKK“) a to hlavne preberaním registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a aktualizáciou vektorových máp a máp určeného operátu,
- f) vydávali verejné listiny, ktoré potvrdzovali práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- g) kontrolovali geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa mali prevziať do katastra nehnuteľností a overovali geometrické plány,
- h) konali o zmene hraníc katastrálnych území,
- i) spracovali sumárne údaje o pôdnom fonde,
- j) spravovali pozemkové knihy,
- k) poskytovali informácie z katastra nehnuteľností, spracovávali identifikácie parciel pre fyzické a právnické osoby, zvlášť pre reštitučné účely,
- l) overovali kópie alebo rovnopisy verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa mal vykonať zápis v katastri nehnuteľností, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra nehnuteľností v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- m) rozhodovali v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri nehnuteľností,
- n) na úseku štátnej dokumentácie vykonávali dokumentačnú činnosť podrobných polohových bodových polí a sprístupňovali dokumentačné fondy,
- o) zabezpečovali v súlade s usmernením odstraňovanie dielov parciel, šetrenie na obciach, predkladanie výziev na odstránenie dielov parciel a súčinnosť s pozemkovými úradmi pri zmene druhov pozemkov,
- p) pracovali na zahájení prác nových zaradených registrov obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „ROEP“), kontrole jednotlivých spracovaných etáp, odstraňovaní chýb, v komisiách ROEP, schvaľovaní ROEP a ich zápise do KN,
- q) zúčastňovali sa na zasadnutiach komisií a poskytovali podklady k spracovávaniu pozemkových úprav, vrátane ich prevzatia do operátu KN.

Okrem týchto činností sa priamo správy katastra podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice prostredníctvom správnych poplatkov, poplatkov za výkony poskytované podľa ponukového cenníka geodetických a kartografických výkonov.

Katastrálny úrad v Nitre v uplynulom období roku 2009 plnil tieto úlohy:

- a) riadil a kontroloval výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností,
- b) vykonával štátnu správu v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni konali správy katastra,

- c) koordinoval súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracoval sumárne údaje o pôdnom fonde,
- e) zabezpečoval zostavenie návrhu ROEP, zadával registre na základe schváleného harmonogramu pre rok 2009, koordinoval činnosti spracovania registrov v súvislosti s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu a mimorozpočtovými prostriedkami,
- f) spracovával podklady pre Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, potrebné k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupracoval pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností,
- h) koordinoval činnosť pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) zabezpečoval spracovanie podkladov pre pravidelné a mimoriadne štatistické zisťovania,
- j) zabezpečoval ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a katastrálneho úradu,
- k) v súlade so zákonom NR SR č. 312/2002 Z. z. o štátnej službe (od 1. 11. 2009 č. 400/2009 Z. z.) zabezpečoval úlohy týkajúce sa štátnozamestnaneckých vzťahov a činnosti služobného úradu.

2.2 Parametre vykonávaných činností

Základným právnym predpisom na úseku katastra nehnuteľností je:
Ústava Slovenskej republiky – Zákon NR SR č. 460/1992 Z. z.

Zákony NR SR č.:

- 71/1967 Z. z. - o správnom konaní
- 182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- 162/1995 Z. z. - katastrálny zákon
- 145/1995 Z. z. - o správnych poplatkoch
- 180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii
- 216/1995 Z. z. - o komore geodetov a kartografov
- 275/2006 Z. z. - o informačných systémoch verejnej správy
- 211/2000 Z. z. - o slobode informácií
- 312/2001 Z. z. - o štátnej službe
- 400/2009 Z. z. - o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť 1. 11. 2009
- 215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise
- 428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov

Vykonávacie vyhlášky:

- 79/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva katastrálny zákon
- 461/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva katastrálny zákona, účinnosť od 1.12.2009
- 178/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii
- 300/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii, účinnosť od 1. 8. 2009

- 157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- 534/2001 Z. z. - spravovací poriadok

Platné technické predpisy na úseku katastra nehnuteľností:

- Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach
- Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi
- Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy
- Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy
- Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území
- Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp a ich aktualizáciu
- Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov
- Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel
- Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“)
- Smernice na obnovu katastrálneho operátu
- Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností
- Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností
- Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov
- Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území
- Smernice na vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností
- Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia
- Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky
- Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán
- Smernice na prevádzkovanie AIS GKK

2.3 Strednodobá perspektíva organizácie

Dôležitou úlohou v ďalších rokoch je naďalej zabezpečiť vykonávanie činností na úseku katastra nehnuteľností za účelom plnenia základných spoločenských funkcií katastra nehnuteľností, ktoré sú nenahraditeľné a to dobrou organizačnou a riadiacou prácou na všetkých riadiacich úrovniach za predpokladu dostatočnej finančnej podpory štátu a pracovnej aktivity priamo výkonných zamestnancov. Tieto činnosti je možné zabezpečovať pri zachovaní štruktúry katastrálneho úradu v súčasnej podobe vrátane všetkých správ katastra a minimálne súčasného počtu zamestnancov vzhľadom ku každoročnému nárastu činností.

Informačný systém tvorený údajmi katastra nehnuteľností je využívaný najmä na ochranu práv k nehnuteľnostiam. Plní úlohy celospoločenské dotýkajúce sa rozvoja trhového hospodárstva, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho a lesného fondu, životného prostredia, ochrany kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov, výstavby priemyselných parkov a rýchlostných komunikácií. Súčasne je využívaný pre daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností a budovanie ďalších informačných systémov.

V rámci globálnej stratégie rezortu ÚGKK SR bola spracovaná v roku 2007 Koncepcia rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010, ktorá stanovuje zámery v jednotlivých oblastiach. Ide najmä o smerovanie k zvyšovaniu kvality katastrálnych informácií a poskytovaných služieb. Cieľovým stavom je skvalitnenie údajov katastra, zrýchlenie poskytovaných služieb a elektronizácia služieb. Súčasne sú stanovené priority rezortu v oblasti čerpania prostriedkov z EÚ cez Operačný program informatizácie spoločnosti –

OPIS, ktorý vychádza so schválenej Národnej koncepcie Informatizácie verejnej správy. Táto koncepcia bola schválená uznesením vlády č. 331 zo dňa 21. 5. 2008. V rámci 20-tich základných služieb pre občanov a podnikateľov sú zaradené aj katastrálne služby.

Za účelom komplexnej digitalizácie katastrálnych a ostatných služieb sa rezort v rokoch 2007- 2013 sústreďí na nasledovné činnosti:

- Centrálny systém katastra nehnuteľnosti (CSKN) – vývoj v nadväznosti na viacúčelový kataster (VUK),
- Centrálné elektronické registrátorne stredisko (CERS),
- Mapovanie,
- Geoportál – budovanie v súlade s INSPIRE,
- Základná báza údajov pre geografický informačný systém (ZB GIS) – dobudovanie,
- Poskytovanie lokalizačných služieb v reálnom čase (SK POS) – dobudovanie,
- Elektronická podateľňa a registratúra,
- Katastrálny portál – ďalší rozvoj.

Základnými súčasnými prioritami pri využití automatizovaných technológií v súlade s plánom vecných úloh a prioritami stanovenými a prijatými uzneseniami vlády SR je:

- zápis vlastníckych a iných práv do katastra nehnuteľností (vkladom, záznamom a poznámkou),
- aktualizácia údajov katastra nehnuteľností preberaním výsledkov prác ROEP, projektov pozemkových úprav, tvorbou a aktualizáciou vektorových katastrálnych máp (ďalej len „VKM“) a nečíselných máp,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností a to postupným znižovaním poskytovania informácií v analógovej forme,
- testovanie bázy údajov katastra nehnuteľností, následné odstraňovanie chýb a zasielanie údajov SGI KN a SPI KN na archiváciu a poskytovanie údajov cez katastrálny portál,
- odstraňovanie dielov parciel vrátane líniových stavieb a zosúladienie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom vo väzbu na spoluprácu vlastníkov pozemkov,
- preberanie a zápis zadaných registrov obnovennej evidencie pozemkov v súlade so zákonom č. 180/1995 Z. z. do katastra nehnuteľnosti, účasť v komisiách ROEP, zintenzívnenie konaní v súlade s Programovým vyhlásením vlády a to do roku 2015 na celom území,
- súčinnosť pri vykonávaní projektov pozemkových úprav a ich preberaní do KN,
- zabezpečovanie ochrany údajov katastra, vrátane osobných údajov v súlade s bezpečnostným projektom informačného systému,
- plniť ostatné úlohy, ktoré vyplývajú z katastrálneho a súvisiacich zákonov, tak isto z uznesení vlády SR (ROEP, rýchlostné komunikácie, priemyselné parky).

Katastrálny úrad v Nitre z hľadiska strednodobého výhľadu plánuje dokončiť rekonštrukciu stavby Správa katastra Komárno, kde by sme chceli zatepliť budovu.

Ďalej by sme chceli zrealizovať viacročné úsilie a to zrekonštruovať budovu Správy katastra Levice, ktorá je nevyhnutná z kapacitného, ale hlavne bezpečnostného hľadiska. V zmysle štúdie a projektovej dokumentácie, ktorá je vypracovaná sa uvažovalo o prístavbe a rekonštrukcii tak, aby stavba vyhovovala požiadavkám a potrebám správy katastra. Rekonštrukcie uvažujeme realizovať z rozpočtových zdrojov.

2.4 Opatrenia na rok 2010

- a) Zabezpečiť organizáciu práce na SK a KÚ tak, aby mohli byť naďalej plnené úlohy vyplývajúce z plánu vecných úloh schváleného pre rok 2010 a stanovených priorit rezortu.
- b) Zabezpečovať skvalitňovanie súboru popisných a geodetických informácií v nadväznosti na poskytovanie informácií a budovanie CSKN.
- c) Pripraviť dokumentácie na expedíciu do centrálného registratúrneho strediska podľa platných pokynov.
- d) Vo väzbe na Programové vyhlásenie vlády SR a zintenzívnenie konaní ROEP zabezpečiť verejné obstarávanie ROEP v k. ú. podľa schváleného harmonogramu pre rok 2010.
- e) Spolupracovať vybraným testovacím pracoviskom (SK Zlaté Moravce) s ÚGKK SR na implementácii technických predpisov týkajúcich sa základných postupov na využívanie Slovenskej priestorovej observačnej služby (ďalej len „SKPOS“) a technológie na určovanie polohy objektov prostredníctvom globálnych navigačných satelitných systémov (ďalej len „GNSS“) vo vybraných geodetických činnostiach, ktorých výsledky sa preberajú do katastra nehnuteľností, v záväzných geodetických systémoch, a to v ETRS89 alebo v národnej realizácii súradnicového systému Jednotnej trigonometrickej siete katastrálnej (ďalej len „JTSK09“).
- f) Zabezpečiť organizáciu prác na pracoviskách SK Zlaté Moravce a SK Nitra tak, aby boli plnené úlohy vyplývajúce s usporiadaním pozemkov pod budovanou rýchlostnou komunikáciou R1.
- g) S cieľom zvýšenia odbornej úrovne zamestnancov umožniť zamestnancom úradu v závislosti od finančných možností úradu účasť na odborných seminároch a školeniach zabezpečovaných ÚGKK SR, KÚ, resp. odbornými organizáciami.
- h) Z dôvodu skvalitnenia vykonávaných činností a riešenia niektorých nejasností týkajúcich sa týchto činností, resp. aplikácie nových predpisov a smerníc uskutočňovať pracovné porady podľa tematických okruhov aj s komerčnou sférou.
- f) Uvoľnené štátnozamestnanecké miesta obsadzovať bezodkladne v súlade so Zákonom o štátnej službe.
- g) Zabezpečovať ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a katastrálneho úradu v súlade s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu pre rok 2010 a mimorozpočtovými prostriedkami.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

V súlade s platnými Pokynmi na prípravu kontraktov a plánov vecných úloh sme spracovali pre rok 2009 plán vecných úloh a predložili na schválenie. Plán vychádzal z predpokladov plnenia úloh k 31. 12. 2008 a skutočnosti k 30. 9. 2008. Tento plán vecných úloh nám bol schválený dňa 14. 1. 2009. Súčasťou tohto plánu bol aj plán počtu zamestnancov a to 262. Pre jedného zamestnanca bol uvažovaný použiteľný čistý fond pracovnej doby 1 594 hod./rok. Na základe rozpisu štátneho rozpočtu pre kapitolu nám bol počet zamestnancov upravený na 265. Uvedená zmena bola dňa 9. 3. 2009 spolu so zmenami vyplývajúcimi zo zmeny predpisov schválená v upravenom pláne vecných úloh na rok 2009. Na základe legislatívnych zmien schválených v roku 2009 a to novela katastrálneho zákona

a zákona o správnych poplatkoch bol opätovne upravený plán vecných úloh. Tento plán nám bol po posúdení schválený dňa 4. 12. 2009.

Stanovené priority pre rok 2009 rešpektujú nevyhnutné plnenie úloh, ktoré majú hmotnoprávne dôsledky tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra nehnuteľností ako informačného systému, zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Na plnenie stanoveného plánu vecných úloh bolo po úprave plánovaných 265 zamestnancov, pričom priamo výkonné zložky boli v počte 223,5 zamestnanca a správne zložky mali byť v počte 41,5 zamestnancov. Celkový počet zamestnancov ku koncu roka 2009 bol dodržaný a to 265 zamestnancov, na plnení plánu vecných úloh sa podieľalo na základe prepočítaného stavu 228 priamo výkonných zamestnancov. Úlohy boli plnené aj za pomoci nadčasových hodín, výpomocou absolventov, preorganizovaním jednotlivých činností medzi zamestnancami niekedy plnením hlavných úloh na úkor ostatných činností.

Stanovené hlavné úlohy sme splnili podľa počtu došlých podaní, niektoré nad rámec plánu. Vo väzbe na hospodársku krízu došlo k poklesu trhu s realitami, takže úloha rozhodovanie o návrhu na vklad bola plnená celkovo len na 98 %.

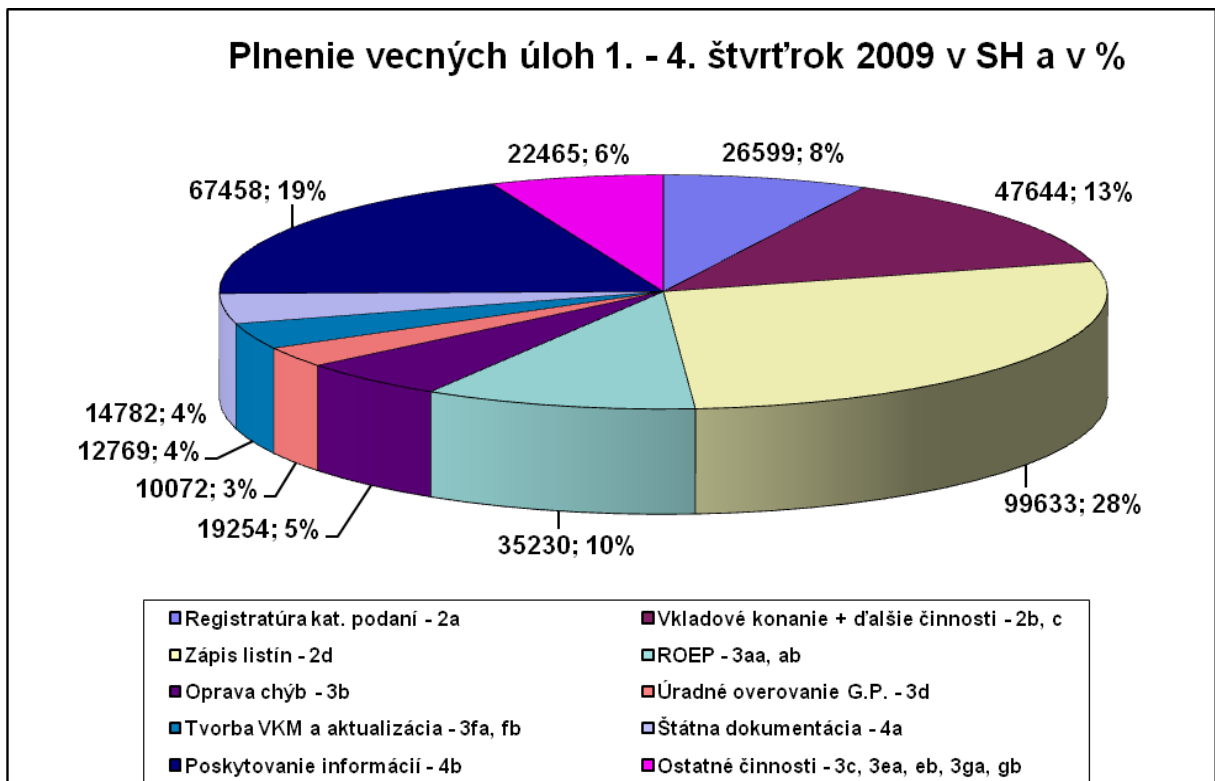
Celkové plnenie výkonov bolo v sume 4 200 124,64 EUR (108 % z plánu) pri celkovom počte 364 532 odpracovaných hodín (t.j. 102 % z plánovaných hodín).

Plnenie jednotlivých úloh stanovených v pláne je v tabuľke a grafe:

PLÁN VECNÝCH ÚLOH NA ROK 2009 (Plnenie podľa merných jednotiek)

Por. č.	Úloha	Plán (MJ) / P.H.	Skutočnosť (MJ) / S.H.	Plnenie (%)
1.	Registratúra katastrálnych podaní	82 200 22 684	82 794 26 599	101% 117%
2.	Rozhodovanie o návrhu na vklad ...	32 750 29 800	32 129 26 477	98% 89%
3.	Ďalšie činnosti súvisiace s vkl. konaním	0 18 500	42 484 21 167	100% 114%
4.	Zápis listín do katastra nehnuteľností	81 000 97 000	83 874 99 633	104% 103%
5.	Konanie o obnove evidencie pozemkov	167 28 000	173 23 300	104% 83%
6.	Preberanie a zápis registrov ...	26 10 000	32 11 930	123% 119%
7.	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 200 17 500	2 957 19 254	134% 110%
8.	Činnosť supervízora	7 810	7 414	95%
9.	Úradné overovanie GP	7 800 9 850	8 142 10 072	104% 102%
10.	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	2 180	3 267	150% 148%

11.	Konanie o priestupkoch	0 0	0 0	0 0
12.	Aktualizácia VKM	3 800 6 800	4 991 6 861	131% 101%
13.	Tvorba VKM	61 4650	80 5 908	131% 127%
14.	Ostatné činnosti ...	18 000	14 784	82%
15.	Premietanie priebehu št. hranice	0 0	0 0	0% 0%
16.	Štátna dokumentácia	13 500	14 782	109%
17.	Poskytovanie informácií z KN	1 500 000,0 63 885	1 597 020,64 67 458	106% 106%
	z toho: správne poplatky	1 280 000 55 435	1 352 849,67 59 006	106% 106%
	z toho: podľa ponukového cenníka	220 000 8 450	244 170,97 8 452	111% 100%



Porovnanie plnenia plánu vecných úloh (rok 2007, 2008, 2009)
(Percentuálne porovnanie plnenia plánu vecných úloh s rokom 2007)

Por. č.	Úloha	SKUTOČNOSŤ	SKUTOČNOSŤ	SKUTOČNOSŤ
		ROK 2007 (MJ)	ROK 2008 (MJ)	ROK 2009 (MJ)
1.	Registratúra katastrálnych podaní	87 472	92 880	82 794
	%	100	106	95
2.	Rozhodovanie o návrhu na vklad ...	37 303	41 144	32 129
	%	100	110	86
3.	Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	27 002	20 367	42 484
	%	100	75	zmena M.J.
4.	Zápis listín do katastra nehnuteľností	86 176	90 777	83 874
	%	100	105	97
5.	Konanie o obnove evidencie pozemkov	82	148	173
	%	100	180	210
6.	Zápis registrov a PPÚ	4	22	32
	%	100	550	800
7.	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 487	2 022	2 957
	%	100	81	119
8.	Činnosť supervízora	5390	5390	7414
	%	100	100	138
9.	Úradné overovanie GP	8366	9777	8142
	%	100	117	97
10.	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	0	0	3
	%	-	-	-
11.	Konanie o priestupkoch	0	0	0
	%	-	-	-
12.	Aktualizácia VKM	3 015	4 504	4 991
	%	100	149	166
13.	Tvorba VKM	21	26	80
	%	100	124	380
14.	Ostatné činnosti ...	16 743	12 316	14 784
	%	100	74	88
15.	Premietanie priebehu št. hranice	17	0	0
	%	100	0	0
16.	Štátna dokumentácia	14 927	11 585	14 782
	%	100	78	99
17.	Poskytovanie informácií z KN	1 680 910	1 705 884	1 597 020
	%	100	101	95

Pri porovnaní plnenia úloh v roku 2009 s rokom 2007 sa pohybuje plnenie pri registratúre, zápisoch listín, úradnom overovaní GP, štátnej dokumentácii a poskytovaní informácií približne na rovnakej úrovni - rozdiely do 5 %. Úlohy týkajúce sa konania ROEP a a to konanie, preberanie a zápis ROEP a PPÚ do KN nám stúpili na 210 % a 800 %, nakoľko sa zintenzívnilo konanie a boli schválené na zadávanie ďalšie registre. Vzhľadom

k tomu narástla aj tvorba VKM (380 %) a aktualizácia VKM (166 %). Z dôvodu čistenia údajov KN vzrástol počet opráv chýb (119 %). Počet rozhodnutí o povolení vkladu z dôvodu nižšieho podania je na úrovni 86 %. Ostatné činnosti sa plnili na 88 %, nakoľko boli kapacity presunuté na plnenie iných činností u ktorých bol nárast. Úlohy boli v roku 2009 plnené s celkovým počtom zamestnancov 265, v roku 2007 bolo tento počet 266.

Podrobná správa o plnení plánu vecných úloh a ostatných úloh je obsahom nasledujúcej kapitoly 4. Činnosti/produkty organizácie a ich náklady.

4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

Činnosti katastrálneho úradu a správ katastra sú zadefinované katastrálnym zákonom a Smernicou Úradu geodézie, kartografie a katastra SR týkajúcej sa vzorového organizačného poriadku katastrálneho úradu, vrátane náplní činnosti katastrálneho úradu a správ katastra. V pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre je 7 správ katastra, ktoré vykonávajú činnosti v súlade s katastrálnym zákonom a nadväzujúcimi zákonmi a vyhláškami, so schváleným plánom vecných úloh pre rok 2009, prioritami stanovenými pre rok 2010, Koncepciou rozvoja katastra nehnuteľností do roku 2010 a na základe iných predložených požiadaviek súvisiacich s katastrom nehnuteľností.

4.1 Stále úlohy

Medzi stále úlohy organizácie patrí spravovanie katastra nehnuteľností, napĺňanie informačného systému KN, skvalitňovanie údajov KN.

Základnými úlohami vyplývajúcich z plánu vecných úloh sú registratúra katastrálnych podaní, zápis listín, rozhodovanie o návrhu na vklad, úradné overovanie geometrických plánov, tvorba a aktualizácia VKM, spravovanie a aktualizácia štátnej dokumentácie, poskytovanie informácií z KN pre fyzické, právnické osoby a súdnych komisárov, riešenie opráv chýb v KN na základe spracovávaných ROEP, z testovania KN, z vlastného podnetu alebo z podnetu komerčných geodetov a verejnosti.

Súčasťou stálych úloh je aj testovanie KN, aktualizácia a zavádzanie nových programov a vytváranie databáz, poskytovanie údajov o bonitovaných pôdno-ekologických jednotkách (ďalej len „BPEJ“) po zapísaní ROEP v jednotlivých katastrálnych územiach (ďalej len „k. ú.“).

V rámci druhostupňových konaní sú na KÚ riešené odvolania týkajúce sa vkladového konania, opráv chýb v KN, protestov prokurátora, tiež riešenie sťažností a poskytovanie informácií podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní

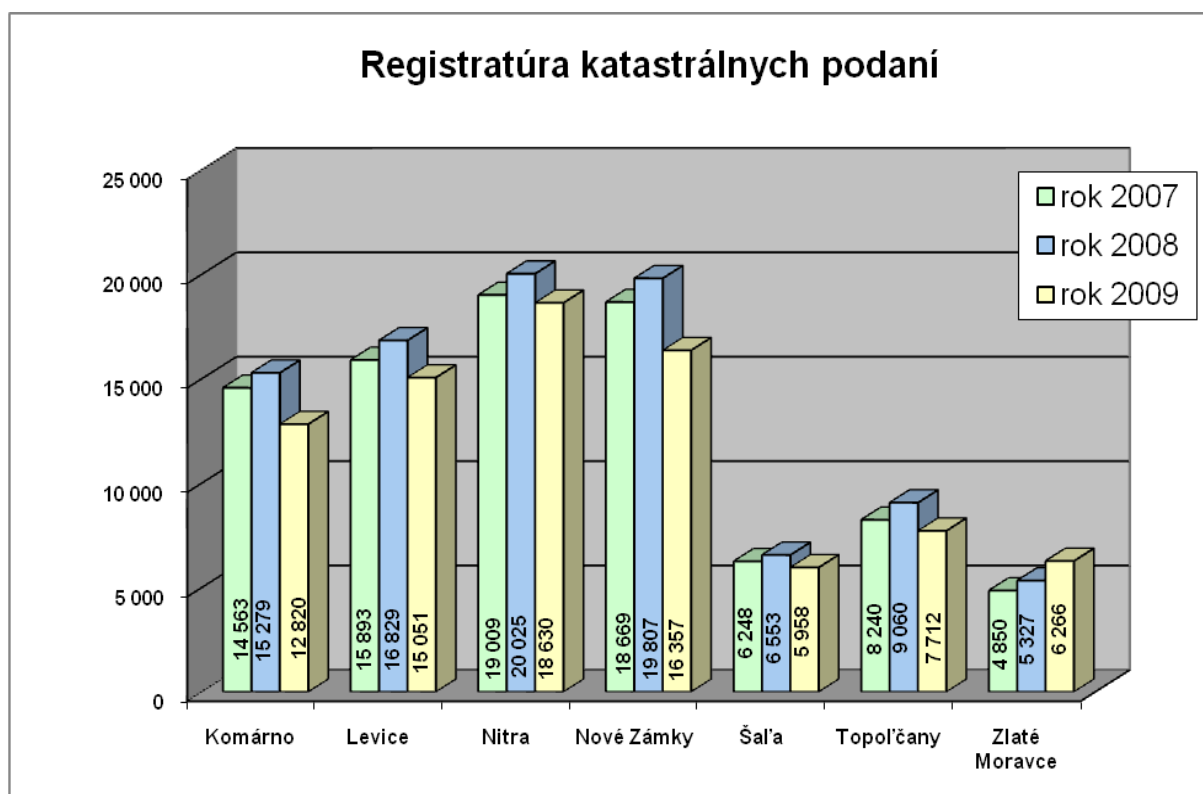
Činnosti zahrnuté do tejto úlohy sú:

- a) príjem katastrálnych podaní, zaradenie a zápis do príslušného registra,
- b) plombovanie listov vlastníctva, expedícia listín a oznámení o ich zápise, expedícia vybavených podaní (v priebehu roka 2009 bolo riešené centrálné odosielanie oznámení o zápise listín a po novele katastrálneho zákona aj rozhodnutí o povolení vkladu na územie Slovenskej republiky).

V porovnaní s predchádzajúcim hodnotiacim obdobím došlo v dôsledku hospodárskej krízy a tým aj k poklesu trhu s realitami k zníženiu počtu podaní a to z 92 880 na 82 794, t.j. o 11 % v porovnaní s rokom 2008 a v porovnaní s rokom 2007 o 6 %. Najviac podaní bolo

na SK Nitra 18 630, SK Nové Zámky 16 357, SK Levice 15 051. Na SK Zlaté Moravce došlo k navýšeniu počtu podaní a to hlavne z dôvodu usporiadania pozemkov pod budovanou rýchlostnou cestou R1 a to na z 5 327 na 6 266, čo je nárast o 18 %. Oproti plánovanému počtu podaní 82 200 bolo registrovaných v roku 2009 celkom 82 794 podaní, čo je viac o 1 %.

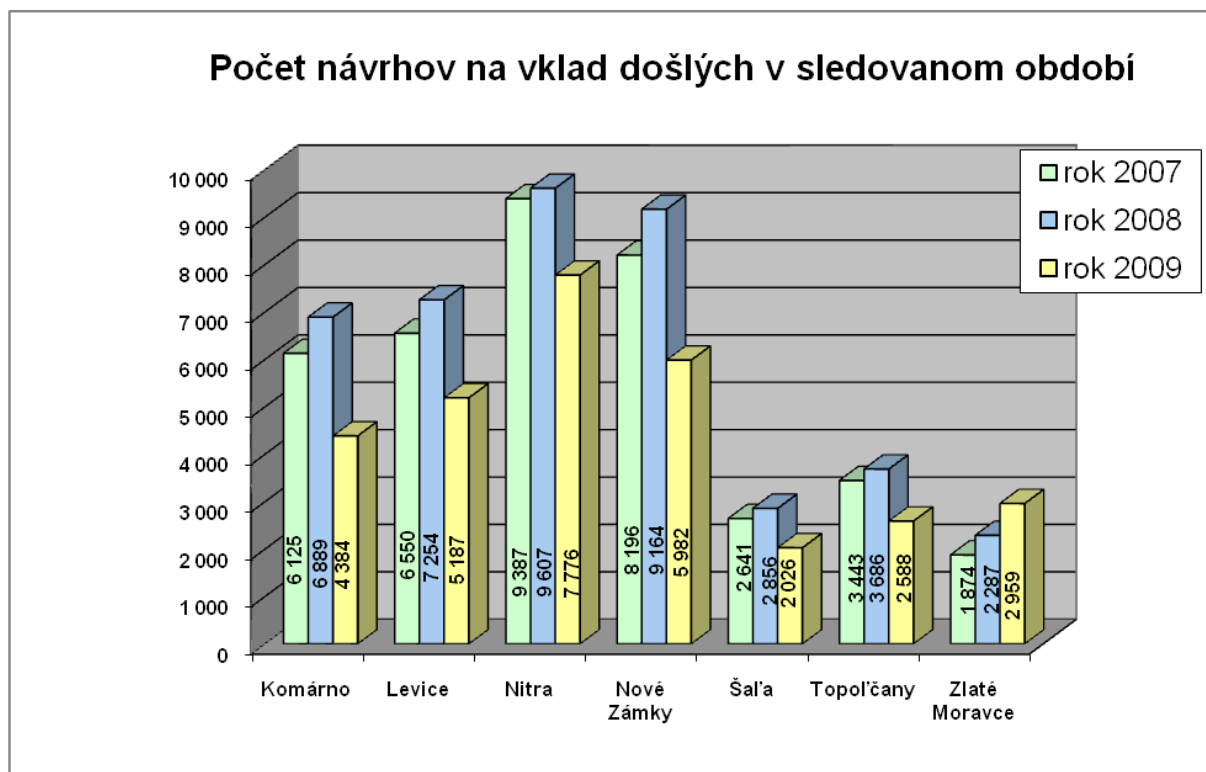
Prehľad o počte katastrálnych podaní za obdobie rokov 2007 - 2009:



4.1.2 Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním

Rozhodovanie o návrhu na vklad je úkon, ktorým vznikajú, menia sa alebo zanikajú práva k nehnuteľnostiam. V septembri 2009 nadobudol účinnosť novelizovaný katastrálny zákon, na základe ktorého boli doplnené možnosti podania návrhu na vklad aj formou notárskej zápisnice alebo zmluvy autorizované advokátom. Taktiež bolo umožnené podať návrh na vklad elektronickou formou. Súčasne je možné podať cez Katasterportál aj zamýšľaný návrh na vklad. Uvedené zmeny katastrálneho zákona mali vplyv aj na správne lehoty a zmenu správnych poplatkov. Od novembra 2009 bolo riešené odosielanie rozhodnutí o povolení vkladu cez obálkovačku (centrálnu expedíciu v Žiline) cez platné formuláre.

Porovnanie počtu došlých podaní podľa jednotlivých správ katastra za roky 2007 - 2009 je uvedené v grafe:



Najväčší počet podaní bol na SK Nitra 7 776, SK Nové Zámky 5 982, SK Levice 5 187. V porovnaní s predchádzajúcim hodnotiacim obdobím bol počet podaní o 22 % nižší, a v porovnaní s rokom 2007 o 14 %.

Tak ako pri registratúre katastrálnych podaní došlo k navýšeniu počtu podaní na SK Zlaté Moravce z dôvodu usporiadania pozemkov pod budovanou rýchlostnou cestou R1 v porovnaní s rokom 2008 z 2 287 na 2 959 čo je nárast o 29 % a v porovnaní s rokom 2007 o 58 %. Celkom bolo doručených v roku 1 440 podaní súvisiacich s komunikáciou R1, ukončených bolo 1 078 návrhov.

Budovaním rýchlostnej komunikácie bola dotknutá aj SK Nitra, kde boli predložené podania v počte 807 návrhov. Rozhodnuté bolo o 739 návrhoch.

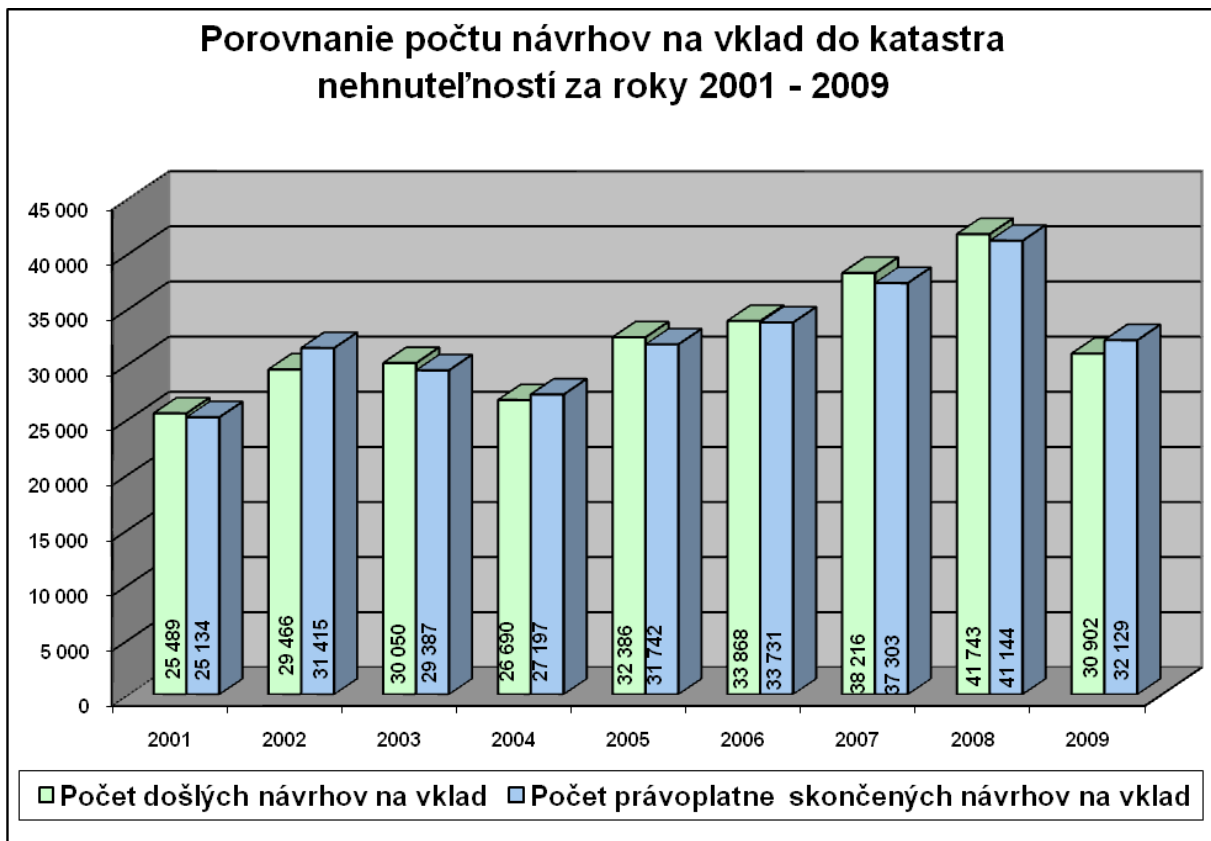
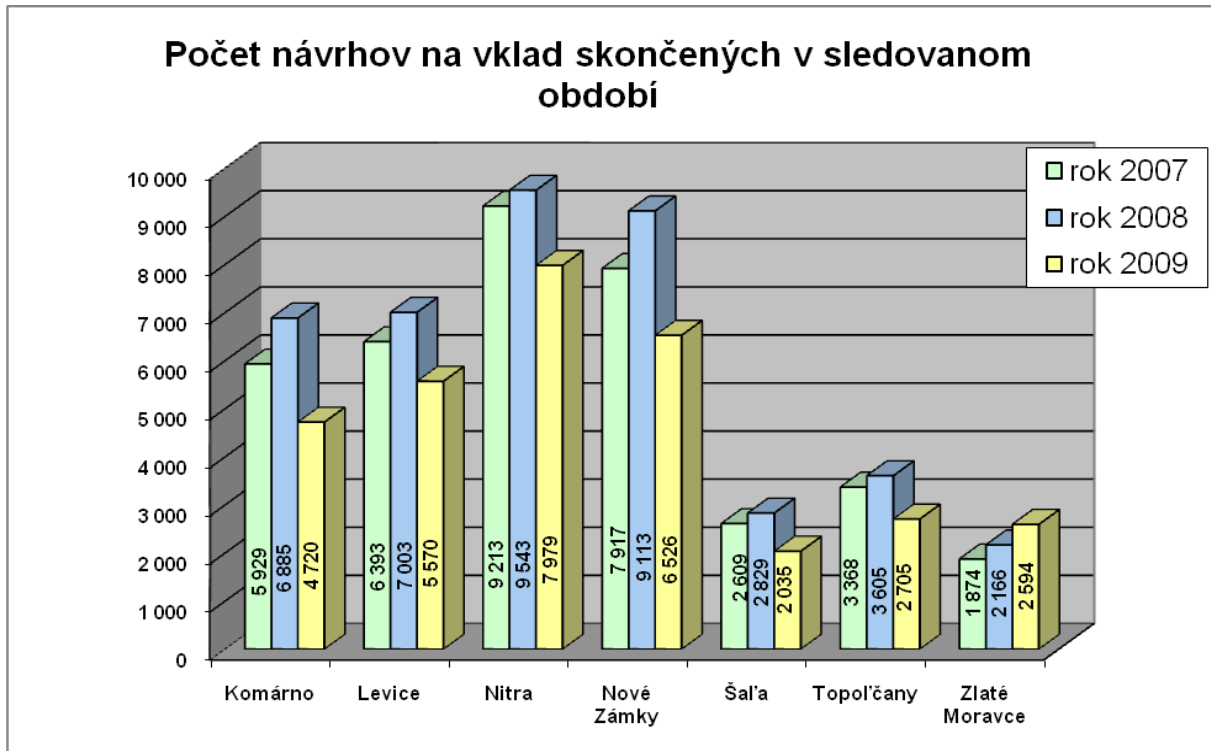
V grafe počet návrhov na vklad skončených v sledovanom období je uvedený, že boli skončené vklady počte 32 129. Prerušených bolo 10 355 podaní. Stanovený plán v počte 32 750 bol plnený na 98 %. Počet rozhodnutí o návrhu na vklad právoplatne skončených bol najvyšší na SK Nitra (7 979), SK Nové Zámky (6 526), SK Levice (5 570).

K 31. 12. 2009 boli dodržané zákonom stanovené lehoty pre vkladovanie na všetkých správach katastra v Nitrianskom kraji. Tieto lehoty boli dodržané aj počas roka.

Počet došlých návrhov na vklad podľa expresného príplatku (v skrátenej lehote) v roku 2009 bol celkom 1 875. Najviac podaní bolo na SK Nitra (630), SK Levice (353), SK Nové Zámky (340). Tieto podania mali 6 % podiel na celkovom počte podaní.

Podania formou notárskej zápisnice, alebo autorizované zmluvy advokátom boli v počte 679, čo boli 2 % z celkového počtu podaní.

Pre porovnanie uvádzame graf počtu návrhov na vklad (došlé a právoplatne skončené) za obdobie posledných ôsmich rokov. Z grafu pri porovnaní vychádza, že počtom podaní sme sa priblížili rokom 2005 a 2006.



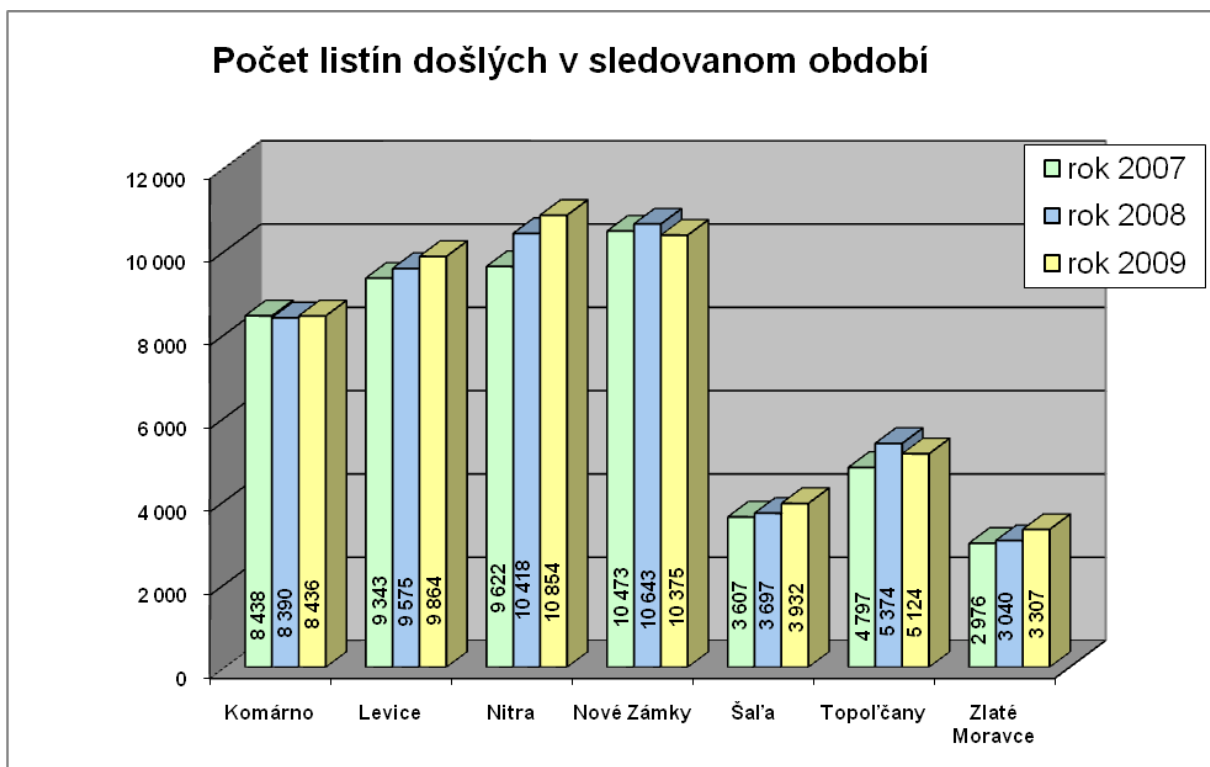
4.1.3 Zápis listín do katastra nehnuteľností

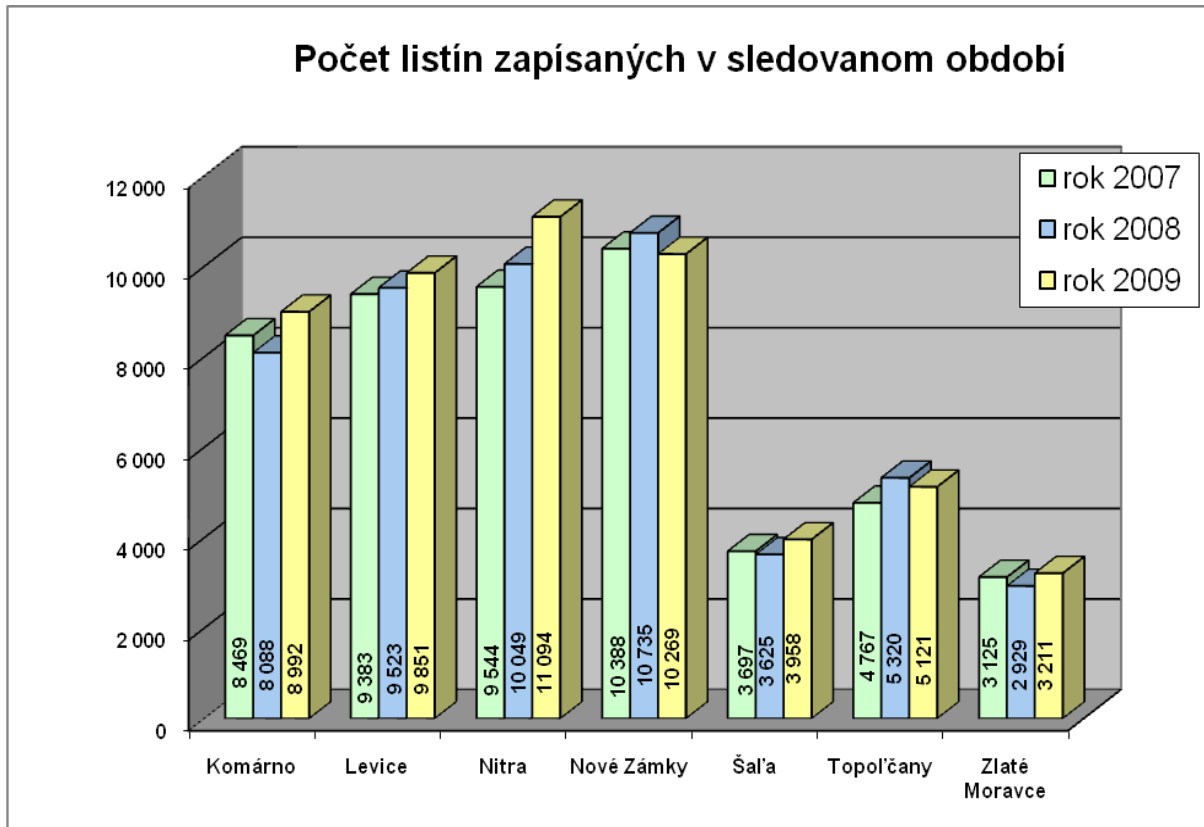
Zápis listín do katastra nehnuteľností je úkon, ktorý nemá vplyv na vznik, zmenu ani zánik práv k nehnuteľnostiam. Do KN sa zapisujú práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli, zmenili sa alebo zanikli zo zákona, rozhodnutím štátneho orgánu, príklepom licitátora na verejnej dražbe, vydržaním, práva osvedčené notárom ako aj práva vyplývajúce zo správy majetku štátu, zo správy majetku obcí alebo zo správy vyššieho územného celku a nájomné práva k pozemkom sa zapisujú záznamom do katastra nehnuteľností.

K nárastu počtu došlých listín oproti predchádzajúcemu roku došlo na SK Nitra, SK Levice, SK Komárno, SK Šaľa a SK Zlaté Moravce.

Celkom bolo oproti plánu 81 000 listín zapísaných 83 874 listín (plnenie na 104 %). Tento počet je vrátane vkladových listín.

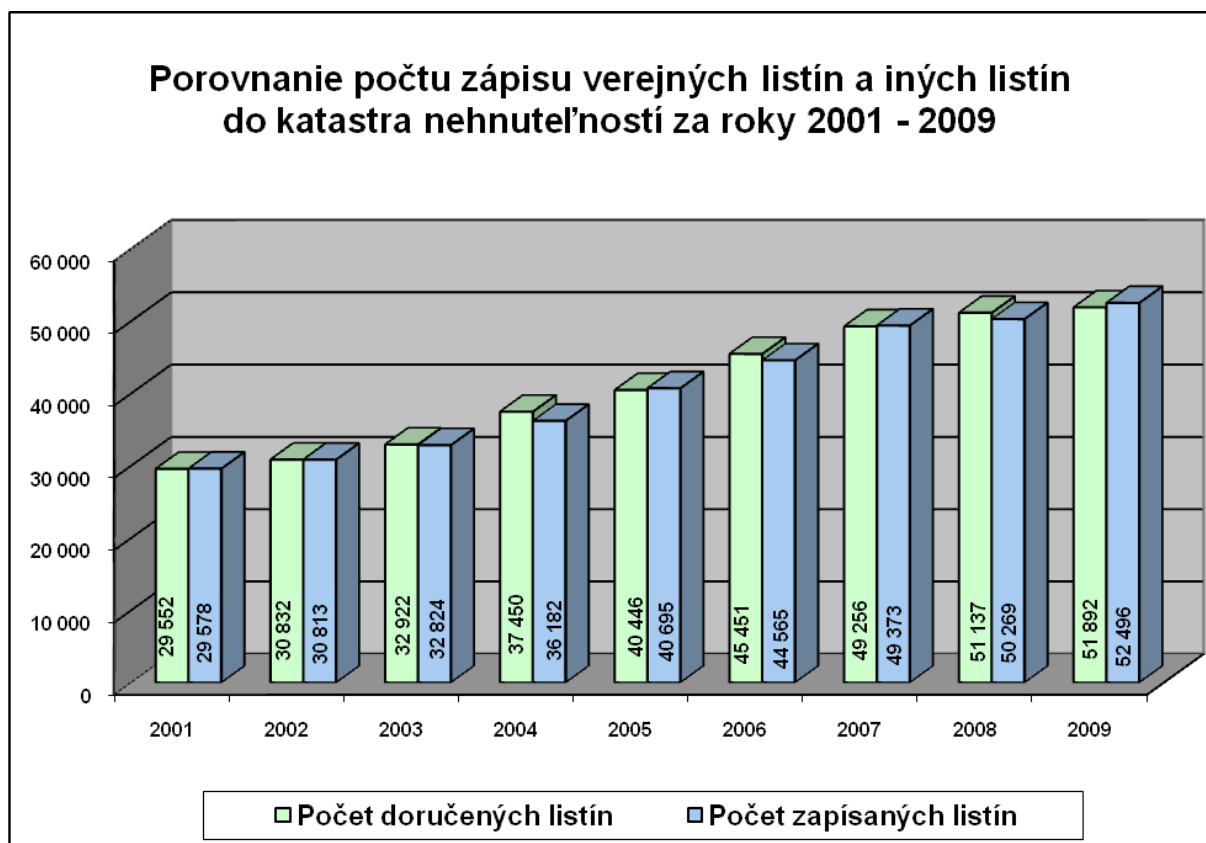
Najväčší počet zapísaných listín okrem vkladových bol na SK Nitra 11 094, SK Nové Zámky 10 269 a SK Levice 9 851. K 31. 12. 2009 bola na všetkých SK táto úloha plnená v zákonom stanovenej lehote 60 dní, tak isto po celý rok 2009. Prehľad o počte došlých a zapísaných listín mimo vkladových listín je uvedený v grafoch:





Pre porovnanie uvádzame graf počtu došlých a zapísaných listín za obdobie posledných ôsmich rokov, podľa ktorého je preukázaný každoročný nárast počtu došlých listín na zápis do katastra nehnuteľností.

Zasielanie oznámenia o zápise listín účastníkom na území Slovenskej republiky bolo v priebehu roka zmenené a to zo správ katastra cez centrálnu expedíciu – obálkovačku. Takéto zasielanie znížilo objem prác a náklady súvisiace s expedíciou oznámení o zápise.



4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

Údaje KN sa opravujú ak sú v rozpore s verejnou listinou, alebo inou listinou, alebo s prešetrovaním zmien údajov v KN, alebo s výsledkami revízie údajov KN. Opravy chýb sa realizujú v súbore popisných informácií a následne aj u geodetických. Značný počet opráv chýb v KN je realizovaný pri vyhotovovaní ROEP. Súčasne sa realizujú opravy chýb na prípravu údajov pre migráciu údajov a z testovania KN. Hlásenia o počte odstraňovaných chýb sú mesačne zasielané na ÚGKK SR v súlade s platným usmernením.

Opravy chýb sa realizujú v zákonom stanovených lehotách, v prípade súčinnosti s dotknutými fyzickými, právnickými osobami, resp. zisťovaní pobytu vlastníkov s neznámym pobytom cez centrálnu evidenciu obyvateľstva sú tieto lehoty až 90 dní.

Počet opráv chýb podľa § 59 Zákona č. 162/95 Z. z. v roku 2009 bol v počte 2 237 opráv vykonaných neformálnym spôsobom (bez rozhodnutia) a 720 formálnym (s rozhodnutím). V porovnaní s plánom vzrástol je ich plnenie na 134 %. Okrem týchto opráv prebiehajú hromadné opravy chýb a neformálne opravy chýb z vlastného podnetu viažuce sa na prešetrovanie údajov spojené s odstraňovaním chýb pre migráciu údajov, zverejnením údajov SPI KN a SGI KN na Katasterportále a so spracovaním ROEP. Pri opravách chýb bola k 31. 12. 2009 doba najdlhšie nevybavenej požiadavky 3 mesiace.

Odstraňovanie chýb SGI KN

V Nitrianskom kraji vykazujú výsledky kontrol SGI KN ku dňu 31. 12. 2009 nasledovné počty chýb:

Správa katastra	Počet topologic. a syntakt. chýb	Počet chýb zistených WCTRL	Počet chýb – súlad SPI a SGI	Počet chýb z konzist. SGI na Kapor	Spolu
Komárno	10	0	1174	0	1184
Levice	0	1553	3278	3	4834
Nitra	0	32	9105	128	9265
Nové Zámky	23	0	1067	0	1090
Šaľa	0	0	736	0	736
Topoľčany	0	0	210	0	210
Zlaté Moravce	0	0	2106	0	2106
Spolu	33	1585	17676	131	19425

V poslednom stĺpci tabuľky uvádzame celkový počet chýb k 31. 12. 2009 v súbore geodetických informácií. V porovnaní s počtom chýb z augusta 2009 konštatujeme, že bolo ku koncu roka 2009 odstránených cca 9300 chýb. S prihliadnutím k tomu, že boli do KN prevzaté aj ďalšie vektorové katastrálne mapy a v týchto k. ú. bol taktiež odstránený určitý objem chýb z dôvodu ich prevzatia do KN, je možné konštatovať, že objem odstránených chýb bol väčší o cca 900 chýb.

V počte chýb nie sú v zmysle listu ÚGKK SR číslo KO-7949/2009-1753 zohľadnené chyby vyplývajúce zo zmeny kódov spôsobu využívania pozemkov podľa Vyhlášky ÚGKK SR číslo 461/2009 Z. z. platnej od 1. 12. 2009, nakoľko nie je k dispozícii prevodná tabuľka kódov spôsobu využívania pozemkov pre SKM.

Približne 95 % z uvedeného počtu chýb súladu SPI a SGI sú chyby vo výmerách parciel (rozdiel výmer v SPI a SGI mimo dovolenú toleranciu), ktoré sa priebežne odstraňujú. Tieto chyby neustále vznikajú aj z dôvodu, že sa preberajú do KN nové VKM vytvorené v rámci ROEP, kde chyby vo výmerách parciel nie sú dôvodom na neprevzatie vektorových máp do KN. Je nutné podotknúť, že odstraňovanie týchto chýb je viazané podľa § 59 katastrálneho zákona na správne konanie, nakoľko sa v prevažnej väčšine jedná o údaje uvedené na listoch vlastníctva.

U Správy katastra Nitra je do počtu chýb zaradených aj cca 3000 parciel, ktoré sa v SGI ani nenachádzajú, ale kontrolný program ich započíta ako chybné – jedná sa o k. ú. Mlynárce, Cabaj a Čápor, ktoré majú spracované VKMč len pre intravilán, avšak kontrola súladu sa vykonáva ako porovnanie SPI a SGI v celom rozsahu katastrálneho územia, a parcely v extravilánovej časti k. ú. sa vo vektorovej mape nenachádzajú. Táto chyba sa dá odstrániť len vyhotovením a prevzatím VKM pre extravilánovú časť k. ú. Tento istý nesúlad sa prejavuje aj v chybách topológie.

V rámci preberania výsledkov geodetických prác do vektorových máp správy katastra odstraňujú chyby vo vrstve KLADPAR, ktoré vznikajú prevzatím VGP do VKM s obsahom oblúkovej kresby, ktorú je nutné následne meniť na líniovú kresbu.

Odstraňovanie chýb SPI KN

1. Odstraňovanie chýb z WTKN

V Nitrianskom kraji je 450 katastrálnych území s tým, že k 31. 12. 2009 bolo od augusta 2009 celkovo odstránených cca 76 800 chýb.

Nová verzia WTKN ver. 1.08 zo dňa 1. 12. 2009 zistila nové chyby aj v katastrálnych územiach, v ktorých už boli odstránené všetky chyby, ktoré doterajšia verzia nekontrolovala, čo znamenalo navýšenie počtu chýb v SPI. Na spresnenie uvádzame, že napr. SK Zlaté Moravce zaznamenala nárast počtu chýb o 1 074, čím sa počet chýb z augusta 2009 zistených programom WTKN – 13 673 chýb navýšil na 14 747 chýb.

2. Odstraňovanie chýb z kontroly konzistencie SPI na KAPOR

Uvádzame, že počet hrubých chýb zistených z kontroly konzistencie na KAPOR ku koncu roka 2009 bol 54 (počet varovaní bol 533). Pričom SK Komárno a SK Topoľčany nevykazujú ku koncu roka 2009 žiadne hrubé chyby, u SK Nitra bolo zistených 8 hrubých chýb, u SK Nové Zámky 22 hrubých chýb, u SK Šaľa 3 hrubé chyby, u SK Zlaté Moravce 19 hrubých chýb a u SK Levice 2 hrubé chyby. Od augusta 2009 do konca roka 2009 bolo odstránených celkom cca 420 chýb z kontroly konzistencie SPI na KAPOR vrátane varovaní.

Počet chýb v SPI k 31. 12. 2009			
Správa katastra	Počet chýb zistených WTKN vrátane varovaní	Počet chýb konzistencie SPI z testovania na KAPOR	Spolu
Komárno	31913	4	31917
Levice	8829	112	8941
Nitra	59869	138	60007
Nové Zámky	33097	223	33320
Šaľa	5036	18	5054
Topoľčany	624	36	660
Zlaté Moravce	11990	56	12046
Spolu	151358	587	151945

Odstraňovanie dielov parcel

V rámci odstraňovania chýb v KN bolo prijaté usmernenie na odstránenie dielov parcel z dôvodu zosúladenia SPI a SGI. Plnenie tejto úlohy bolo v roku 2009 nasledovné:

K 31. 12. 2009 bolo na SK Komárno odstránených 266 dielov, SK Levice odstránila 54 dielov, SK Nitra odstránila 38 dielov, SK Nové Zámky odstránila 292 dielov parcel, SK Zlaté Moravce odstránila 35 dielov parcel. SK Šaľa a SK Topoľčany mali diely parcel odstránené už pred účinnosťou Usmernenia ÚGKK SR č. P 6307/2009 zo dňa 9. 11. 2009 na odstránenie dielov parcel. Z celkového počtu 1 979 dielov v rámci Nitrianskeho kraja bolo ku koncu roka 2009 odstránených 685 dielov parcel.

4.1.5 Činnosť supervízora

Spočíva v administrácii siete LAN, zabezpečovaní čiastočne aj funkčnosti siete WAN, spravovaním počítačov, serverov a chodu správy katastra, zálohovaní údajov katastra, odstraňovaní chýb z SPI KN, SGI KN, testovaní nového programového vybavenia, inštalácii nového programového vybavenia do ostrej prevádzky, implementácie hardvéru.

Na SK sa počas roka inštalovali nové verzie programov WISKN, WRKN, WPRISP, WROEP... V priebehu roka bola nová licencia na NOD, niekoľkokrát sa preinštalovali novou verziou všetky počítače a servre. Na začiatku roka bola zostavená tabuľka inventarizácie výpočtovej techniky, ktorá obsahuje všetky informácie o majetku, názov, výrobné číslo, inventárne číslo, dátum nadobudnutia, záruku, dátum odpisu, dodávateľskú firmu, meno a priezvisko osoby, ktorá využíva VT, číslo kancelárie umiestnenia, konfiguráciu, príslušenstvo. Koncom roka sa dolad'ovala o vyradený majetok.

Od 1. 1. 2009 sa implementoval nový systém na výpočet miezd a nový ekonomický softvér.

Na KÚ sa začiatkom druhého polroka v rámci dodávky výpočtovej techniky z ÚGKK SR dodalo spolu 56 počítačov typu HP Compaq dc5800, 56 kusov LCD monitorov HP L1908w, tlačiarň typu OKI B6250dn 13 kusov, tlačiareň PP204 jeden kus, tlačiarň OKI C810dn 2 kusy. Z toho na SK Levice 7 ks PC, 7 monitorov, 2 tlačiarne OKI 6250dn. Na SK Komárno 8 ks PC, 8 kusov monitorov, 2 ks tlačiarň OKI 6250dn. Na Sk Šaľa 3 PC, 3 ks monitorov a 2 ks tlačiarň OKI 6250dn. Na SK Zlaté Moravce 6 kusov PC a 6 ks monitorov, 2 ks tlačiarň OKI 6250dn. Na SK Nitra 6 ks PC a 6 ks monitorov, 1 ks tlačiarne OKI 6250. Na SK Topoľčany 6 ks PC a 6 ks monitorov, 2 ks tlačiarň OKI 6250. Na SK Nové Zámky 9 ks PC a 9 ks monitorov, 2 ks tlačiarň OKI 6250. Na KÚ v Nitre 8 ks PC a 8 ks monitorov, 1 ks tlačiarne OKI C810 a multifunkčné zariadenie OKI MC860.

V aplikácii MS Outlook sa v priebehu roka uskutočnili úpravy ukladania emailov, nastavenia slovenského jazyka a na základe úlohy č. 9 OP/8Z s účinnosťou od 1. 5. 2009 sa začal používať v mailovej komunikácii jednotný a unifikovaný e-mailový podpis.

V Exchange konzole sa vytvárali nové mail boxy *.skgeodesy, upravovala sa veľkosť emailovej schránky, vymazávali sa staré neplatné kontá *.gku.

Pre prednostku sa uskutočnilo zdielanie Share Poit aplikácie pre účely zasielania materiálov ku grémiu predsedu.

Na začiatku roka sa uskutočnilo doplnenie LDAP (Lightweight Directory Access Protocol), bola vydaná metodika a na základe nej sa v priebehu roka doplnili chýbajúce údaje.

V priebehu roka prišlo k výmene starých swtichov v recku za nové CISCO, ale iba na katastrálnom úrade.

V rámci projektu OPIS - referenčný dokument, na základe ktorého bude poskytovaná podpora na všetky projekty informatizácie spoločnosti, podporované zo štrukturálnych fondov. Definuje globálny cieľ, prioritné osi, opatrenia a aktivity, ktoré budú podporované na území cieľov Konvergencia v období rokov 2007-2013.

V druhom polroku sa v rezorte začalo s elektronizáciou katastra. Cieľom projektu Systém elektronickej registratúry je zlepšiť poskytovanie katastrálnych služieb zabezpečením efektívneho prístupu k nim prostredníctvom zavedenia elektronickej podateľne, ktorá bude poskytovať všeobecné informácie, formuláre a niektoré katastrálne služby – elektronicke podanie a zamýšľaný návrh na vklad. Na SK a KÚ sa doinštalovali aplikácie k uvedenej problematike.

V priebehu roka v rámci projektu CERS sa implementovala Aplikácia pre inventarizáciu a logistiku na inventarizáciu spisov.

AIL verzia 1.0.0.3 pozostáva z troch samostatných aplikácií:

AIL EDIT – užívateľská časť (správa katastra – zamestnanec vykonávajúci inventarizáciu)

- evidencia obsahu spisového obalu

- evidencia aktuálneho fyzického stavu spisu (spis úplný, neúplný, poškodený, požičaný, väčší ako A3)

- migrácia základných údajov z WRKN do údajovej základne aplikácie (číslo spisu, rok)

AIL ADMIN – administrátorská časť (správa katastra – zodpovedný zamestnanec)

- oprava údajov v zaevidovanom spise, vymazanie zaevidovaného spisu
- prezeranie histórie zmien

AIL Report – manažérska časť (správa katastra, katastrálny úrad, ÚGKK SR)

- štatistiky a zostavy podľa aktuálneho stavu inventarizácie, resp. zinventarizovaných spisov

V prvom štvrtroku prebiehalo testovanie elektronických formulárov pre Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad. Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad má za účel uľahčiť a zrýchliť prácu na podateľni SK, kde príde občan s návrhom na vklad a pracovník SK musí ručne nahodiť do systému WRKN údaje z písomného návrhu na vklad. Elektronický formulár má tieto údaje previesť automaticky po ich zadaní občanom cez webové rozhranie Katastrálneho portálu do systému WRKN. Občan si doma cez Katastrálny portál vyplní Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad. Údaje o prevodcoch, nadobúdateľoch, nehnuteľnosti a podieloch vyplní výberom z databázy Katastrálneho portálu alebo priamym zadaním. Každý vyplnený a odoslaný elektronický formulár dostane pridelené identifikačné číslo, na základe ktorého ho pracovník na SK dokáže z databázy elektronických formulárov vybrať a načítať do IS KN.

Druhou aplikáciou na testovanie je Aplikácia správy požiadaviek. Z nej si pracovník SK „stiahne“ príslušné oznámenie o návrhu na vklad a prevedie ho do IS KN. Aplikácia zároveň umožňuje prehľadávanie uložených oznámení na vklad a sledovanie stavu ich spracovania.

V druhom štvrtroku sa implementoval projekt „Obálkovačka“ prostredníctvom ktorého sa expedícia oznámení o zápise zasielaných na území Slovenska presunula do Žiliny na centrálnu expedíciu. Centrálna expedícia rozhodnutí o vklade sa začala zasielať v priebehu mesiaca október 2009.

V treťom štvrtroku sa hromadne premigrovalo na Office 2007, upravilo sa ukladanie súborov v tvare *.doc.

V treťom štvrtroku sa uskutočnila na SK a KÚ implementácia CMB – centrálného monitoringu bezpečnosti. v rámci rezortu v termíne od 3. 8. 2009 do 31. 10. 2009 prebieha realizácia projektu „Centrálné monitorovanie bezpečnosti informačných systémov – Nadstavba a aktualizácia vrcholových bezpečnostných materiálov II“ (CMB II).

Projekt pozostával z viacerých etáp:

Etapa	Cieľ etapy	Termíny
Prípravná	Príprava na zahájenie realizácie	27.7.2009 – 21.8.2009
I.	Inicializácia projektu - Analýza prostredia	3.8.2009 – 16.9.2009
II.	Úprava riadiacich dokumentov bezpečnosti	3.8.2009 – 15.10.2009
III.	Dodávka technológií	28.7.2009 – 23.10.2009
IV.	Inštalácia, oživenie, konfigurácia a integrácia diela	2.9.2009 – 23.10.2009
V.	Akceptácia a testovacia prevádzka	19.10.2009 – 26.10.2009
VI.	Odovzdanie do rutinnej prevádzky	27.10.2009 – 30.10.2009

V rámci projektu boli uskutočnené etapy v súčinnosti s pracovníkmi KÚ a jednotlivých SK. Jedná sa o etapy:

- I. analýza prostredia, vypracovaná detailná technická špecifikácia vo forme vykonávacieho projektu, ktorý bude kritériom plnenia a prevzatia,

II. úprava riadiacich dokumentov bezpečnosti,

IV. inštalácia, oživenie, konfigurácia a integrácia diela:

- inštalácia a konfigurácia rozšíreného jadra CMB,
- integrácia sieťového monitoringu,
- integrácia monitorovania serverov,
- integrácia bezpečnostných systémov,
- základná inštalácia DC serverov,

V rámci **I. Etapy - analýzy aktuálneho stavu v predmetnej oblasti t. j.:**

- Analýza sieťového prostredia
- Analýza existujúcich bezpečnostných systémov
- Analýza prostredia serverov
- Analýza prostredia tretích strán

Výstupom etapy bol **Vykonávací projekt** na základe ktorého bola uskutočnená IV. Etapa. Pre realizáciu **II. Etapy boli na úvodnom stretnutí vybrané KÚ v Košiciach a SK Košice, KÚ v Nitre**, kde išlo o súčinnosť pre uskutočnenie **analýzy rizík a vypracovanie bezpečnostného projektu na ochranu osobných údajov**.

Na KÚ bol v druhom polroku dodaný nový server IBMx3650 M2 a premigroval sa na DC server. Prebiehali inštalácie katastrálnych aplikácií, aplikácie na overovanie elektronického podpisu Qsign, na evidenciu pošty Win Asu, antivírového softvéru ESET a to ako na servroch, tak i na počítačoch.

Na KÚ sa v treťom štvrtroku realizoval projekt nových www stránok Katastrálnych úradov. V priebehu roka sa uskutočnilo školenie k uvedenej problematike a následne naplnenie nových www stránok. Stará www stránka sa aktualizuje priebežne podľa potreby informatikom z KÚ.

V štvrtom štvrtroku sa na SK a KÚ realizovala inventarizácia LAN – všetkých aktívnych a pasívnych sieťových prvkov.

ÚGKK SR dňom 1. 10. 2009 uviedol do testovacej prevádzky aplikáciu Rozhodnutie o vklade - program WEVKLAD, ktorý slúži na kontrolu a import údajov uložených v XML formáte do prostredia SQL databázy, programového vybavenia WRKN, ako príprava oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad.

Začiatkom štvrtého štvrtroku sa uskutočnilo prečíslovanie IP telefónov a na KÚ vytvorenie nového telefónneho zoznamu.

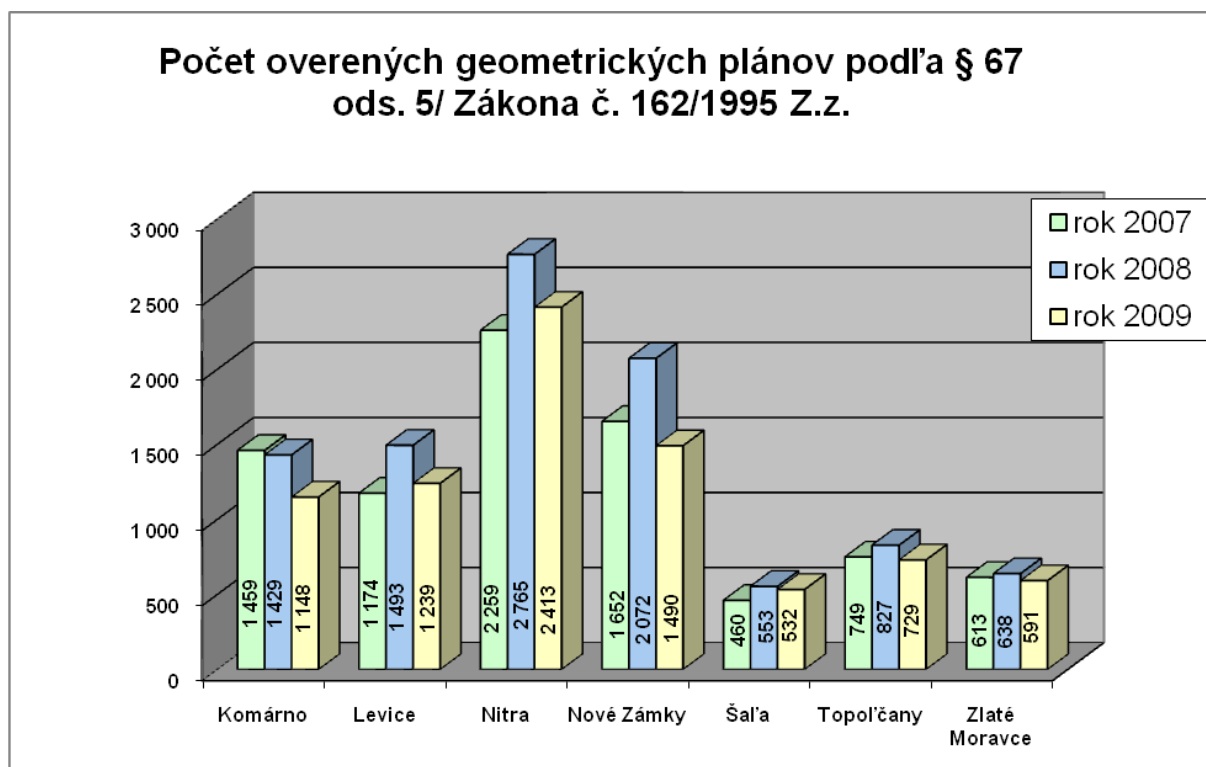
V priebehu štvrtého štvrtroku sa na ÚGKK SR rozhodlo o zaradení krajského informatika v rámci OPISU do projektu REP (Register elektronických podaní) s čím súviselo aj pripomienkovanie projektu.

4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov

Geometrický plán (ďalej len „GP“) v prípade ak má byť použitý ako technický podklad pre právne úkony, verejné a iné listiny, musí byť úradne overený. Na všetkých SK boli overované geometrické plány v stanovených lehotách.

V porovnaní s plánom došlo k nárastu počtu overených GP o 4 %. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k poklesu počtu podaných GP na úradné overenie.

Prehľad počtu overených geometrických plánov za obdobie r. 2007 - 2009 podľa jednotlivých správ katastra:



4.1.7 Konanie o zmene hranice katastrálneho územia

V roku 2009 boli v rámci Nitrianskeho kraja začaté tri konania o zmene hranice katastrálneho územia a to konanie o vytvorení nového katastrálneho územia Virt, ktoré sa odčlenilo od katastrálneho územia Radvaň nad Dunajom v pôsobnosti SK Komárno. Konanie bolo ukončené rozhodnutím s účinnosťou od 1. 3. 2010. SK Nové Zámky uskutočnila konanie o zmene katastrálnej hranice medzi k. ú. Jasová a Kolta, ktoré bolo ukončené rozhodnutím s účinnosťou od 1. 3. 2009. Zmeny vyplývajúce z rozhodnutí boli vyznačené v operátoch katastra nehnuteľností. Konanie o zmene katastrálnej hranice medzi k. ú. Čierne Kľačany a Volkovce, ktoré prebieha na SK Zlaté Moravce ešte nebolo ukončené.

4.1.8 Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností

Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností sa v sledovanom období nevykonávalo.

4.1.9 Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy číselnej (ďalej len „VKMč“), vektorovej katastrálnej mapy nečíselnej (ďalej len „VKMn“) a vektorovej mapy určeného operátu (ďalej len „VMUO“) prebiehala priebežne podľa Metodického návodu na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy a Metodického návodu na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií katastra nehnuteľností.

SK Komárno – v sledovanom období bolo do VKMč, resp. VKMn premietnutých 749 geometrických plánov. VKMč bola aktualizovaná v 4 katastrálnych územiach a to Bajč –

intravilán, Bohatá – intravilán, Hurbanovo – intravilán a Komárno. VKMn, resp. vektorové mapy vyhotovené v rámci ROEP boli aktualizované v 21 katastrálnych územiach.

SK Levice – v sledovanom období prebiehala aktualizácia vektorových katastrálnych máp priebežne v súlade so zmenami vykonanými v SPI KN v 9 katastrálnych územiach s VKMč, v 18 katastrálnych územiach s VKMn a v 36 k. ú. s vektorovou mapou vyhotovenou v rámci ROEP v súlade s aktualizáciou SPI a do KN bolo premietnutých 509 geometrických plánov.

SK Nitra – v sledovanom období správa katastra priebežne aktualizovala vektorové katastrálne mapy v 27 k. ú., z toho v 10 katastrálnych územiach s povinnou aktualizáciou VKMč a to k. ú. Nitra, Vráble, Horné Krškany, Dolné Krškany, Ivanka pri Nitre, Cabaj – intravilán, Čápor – intravilán, Chrenová – intravilán, Mlynárce - intravilán a k.ú. Zobor. Do KN bolo premietnutých 1578 geometrických plánov.

SK Nové Zámky – v sledovanom období správa katastra zapracovala do vektorových katastrálnych máp 883 geometrických plánov. Správa katastra vykonávala aktualizáciu v katastrálnych územiach s VKMn a VKMč a v katastrálnych územiach s vektorovou mapou vyhotovenou v rámci ROEP pravidelne a súlade so zmenami vykonanými v SPI KN.

SK Šaľa – v katastrálnych územiach, v ktorých bol prevzatý a zapísaný register obnovenej evidencie pozemkov sa vykonáva priebežná aktualizácia grafickej časti v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií. Správa katastra taktiež priebežne vykonávala aktualizáciu VKMč – k. ú. Šaľa a VKMn – k. ú. Selice a Šók. Do KN bolo v sledovanom období premietnutých 589 geometrických plánov.

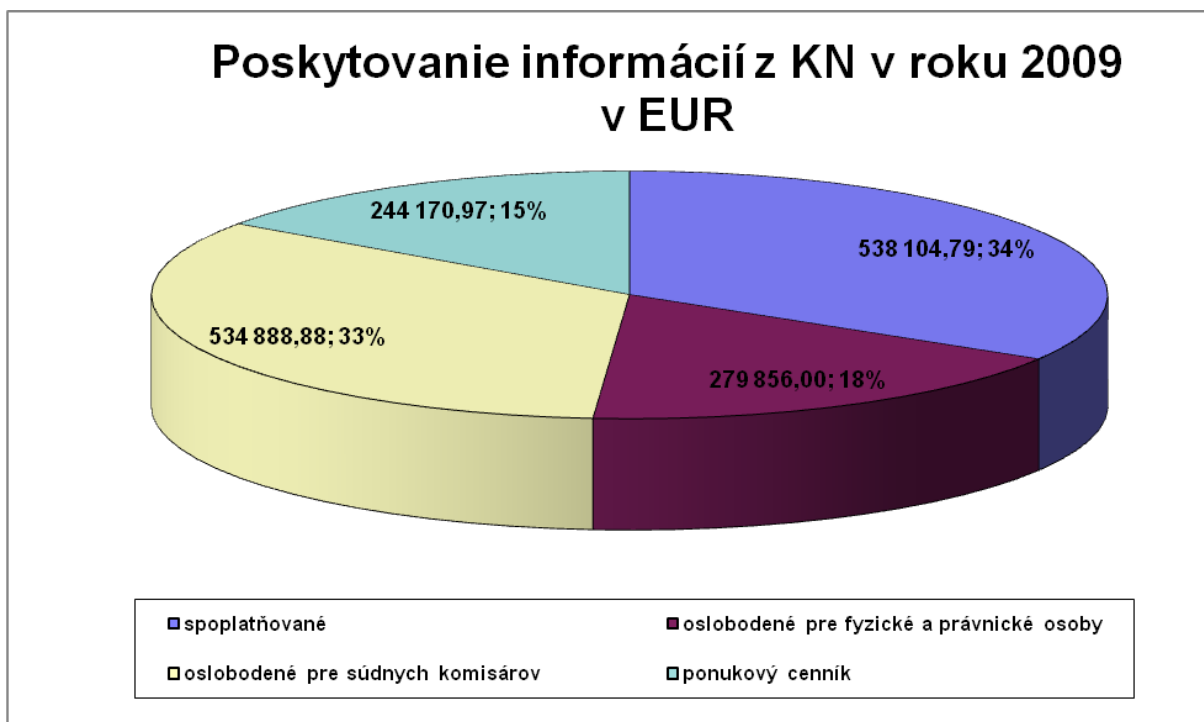
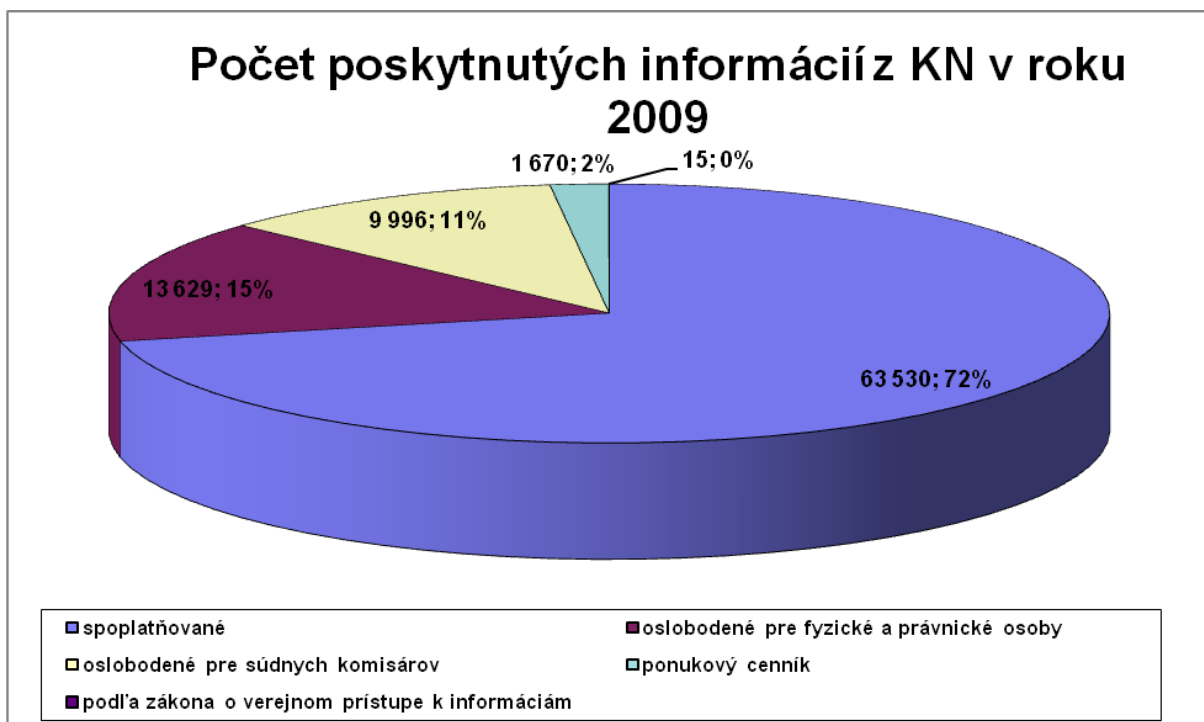
SK Topoľčany – v sledovanom období vykonávala správa katastra aktualizáciu VKMč v k.ú. Topoľčany, Tovarníky a Nemčice a vektorových máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP priebežne v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií. V priebehu sledovaného obdobia bolo do KN zapracovaných 263 geometrických plánov.

SK Zlaté Moravce – v sledovanom období vykonávala správa katastra aktualizáciu vektorových katastrálnych máp vyhotovených v rámci ROEP a v k. ú. s prevzatou VKMn priebežne v súlade s aktualizáciou súboru popisných informácií. Celkovo bolo správou katastra zapracovaných 420 geometrických plánov.

4.1.10 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Informácie sú poskytované na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb, štátnych organizácií, miestnej samosprávy, notárov buď za úplatu, alebo bezodplatne podľa súvisiacich zákonov, zákona o správnych poplatkoch a cenníka vydaného katastrálnym úradom. Príjem z poskytovania informácií je príjmom štátu v plnej výške.

V 1. - 4. štvrtroku 2009 bolo realizovaných 63 530 poskytnutých informácií pre fyzické a právnické osoby spoplatňované podľa zákona o správnych poplatkoch v hodnote 538104,79 €. Poskytnutie informácií pre fyzické a právnické osoby oslobodené od správnych poplatkov podľa zákona o správnych poplatkoch bolo vykonané v počte 13 629 v sume 279 856,00 €. Poskytnutie informácií pre súdnych komisárov oslobodené od správnych poplatkov podľa zákona o správnych poplatkoch bolo vykonané v počte 9 996 v sume 534 888,88 €. Poskytnutie informácií podľa ponukového cenníka ÚGKK SR v zmysle zákona o cenách bolo vykonané v počte 1 670 v sume 244 170,97 € z toho sumu 225 151,68 € tvorili fiktívne príjmy spoplatnené podľa ponukového cenníka pre subjekty oslobodené od platenia podľa ponukového cenníka.



Pri porovnaní poskytnutých informácií s rokom 2007 došlo k poklesu vo finančnom vyjadrení o 5 %. Tento pokles je z dôvodu, že verejnosť využíva informácie zverejnené na katastrálnom portále. Tieto informácie sú informatívne, aktualizované týždenne.

4.1.11 Druhostupňové odvolacie konania

Správy katastra v Nitrianskom kraji priebežne vydávajú rozhodnutia v katastrálnych konaniach v prvom stupni. V prípade odvolaní v druhom stupni rozhoduje katastrálny úrad.

V priebehu roka 2009 boli podané nasledovné druhostupňové podania:

- celkový počet podaní 120, z toho :
 - odvolaní proti zastaveniu vkladového konania 61
 - odvolaní o oprave chýb v katastrálnom operáte 29
 - odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov (zákon NR SR č. 180/1995 Z. z.) 21
 - protestov prokurátora postúpených po nevyhovení 7
 - odvolaní po vyhovení protestu prokurátora 2

Všetky podania boli vybavené v zákonnej lehote 30, resp. 60 dní.

4.2 Dlhodobé úlohy

Medzi dlhodobé úlohy patrí zadávanie, kontrola, preberanie, schválenie a zápis ROEP, účasť v komisiách ROEP, vydávanie rozhodnutí k námietkam a osvedčení podľa § 11, resp. § 12 Zákona č. 180/95 Z. z., vyberanie príspevkov od účastníkov konania ROEP. Tak isto prebiehajú činnosti súvisiace so spracovaním projektov pozemkových úprav zadávaných v kompetencii Ministerstva pôdohospodárstva SR (ďalej len „MP SR“) - najmä účasť v komisiách, overovanie podrobného bodového poľa, zápis projektov do KN.

Súčasne so spracovaním ROEP a ďalšími úlohami sa zabezpečuje aktualizácia číselného určenia hraníc katastrálnych území, príprava dokumentácie na archiváciu v CERS.

Zatiaľ prebieha inventarizácia spisov registra „V“ v súlade s platným usmernením vydaným ÚGKK SR. Údaje o konaní vo veci vkladu vlastníckeho práva sú prvými dokladmi, ktoré zahŕňa budovanie centrálného registratúrneho strediska. Inventarizácia prebieha cez program AIL, kontrolou spisu, zápisom údajov do evidencie, vyznačovaním spisov čiarovými kódmi, zabalením do prepravných médií.

Začiatok inventarizácie bol stanovený na 2. 11. 2009 spolu so schváleným harmonogramom odovzdania zinventarizovaných spisov do CERS.

Harmonogram odovzdania spisov KÚ NR

Správa katastra	Počet spisov	Harmonogram odovzdania
Komárno	54 901	september 2010
Levice	54 791	september 2010
Nitra	75 021	november 2010
Nové Zámky	66 366	október 2010
Šaľa	23 459	apríl 2010
Topoľčany	31 900	máj 2010
Zlaté Moravce	14 603	marec 2010
Spolu za NR kraj	321 041	-

Prehľad zinventarizovaných spisov ku dňu 31. 12. 2009

Správa katastra	Počet zinventarizovaných spisov	Vyjadrenie v %
Komárno	12 046	22 %
Levice	14 473	26 %
Nitra	15 399	21 %

Nové Zámky	15 221	23 %
Šaľa	4 674	20 %
Topoľčany	5 711	18 %
Zlaté Moravce	7 145	49 %
Spolu za NR kraj	74 669	23%

Ďalšími dlhodobými úlohami pre správy katastra je spolupráca pri prešetrovaní zmien a revízií údajov pred obnovou katastrálneho operátu (ďalej len „OKO“), novým mapovaním a VKM, sumarizácia údajov o pôdnom fonde.

4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Konanie o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim sa vykonáva na základe zákona č.180/1995 Z. z. Podľa schválenej Koncepcie usporiadania pozemkového vlastníctva v SR je konanie zabezpečované ÚGKK SR a MP SR. Konanie sa uskutočnilo v katastrálnych územiach, ktoré boli uvedené v harmonograme konaní. Harmonogram katastrálnych území na návrh ÚGKK SR každoročne schvaľuje vláda SR. Na základe Uznesenia vlády SR č. 970 zo dňa 7. 12. 2005 bol schválený návrh na riešenie zintenzívnenia konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona č.180/1995 Z. z.. ROEP spracovávané podľa tohto návrhu budú financované okrem štátneho rozpočtu aj z prostriedkov poskytnutých na základe uzatvorenej dohody medzi ÚGKK SR a MP SR. Finančné zabezpečenie predmetnej úlohy nie je však jedinou podmienkou jej splnenia. Vzhľadom na zaťaženie správ katastra ostatnými úlohami a pri náraste počtu katastrálnych území schvaľovaných v harmonogramoch od roku 2006 oproti predchádzajúcim rokom, limitujúcim faktorom je aj personálne obsadenie správ katastra. Z celkového počtu 450 katastrálnych území v Nitrianskom kraji zabezpečovaných katastrálnym úradom a správami katastra je na splnenie úlohy potrebné ukončiť 225 registrov obnovenej evidencie pozemkov. V Nitrianskom kraji sú v počte 39 ukončené všetky registre patriace do pôsobnosti MP SR. Ku koncu roku 2009 správy katastra v Nitrianskom kraji zapísali do katastra nehnuteľností od začiatku plnenia úlohy 186 registrov patriacich do pôsobnosti ÚGKK SR.

Prehľad registrov obnovenej evidencie pozemkov v Nitrianskom kraji podľa počtu katastrálnych území a harmonogramov konaní, kde sú správnym orgánom správy katastra:

H – rok	Počet katastrálnych území podľa harmonogramu	Počet katastrálnych území ukončených	Počet katastrálnych území rozpracovaných	Počet katastrálnych území nezadaných z harmonogramu
H – 96	99	98	1	0
H – 97	35	32	3	0
H – 98	1	1	0	0
H – 99	27	20	7	0
H – 01	3	2	1	0
H – 03	3	3	0	0
H – 04	3	2	1	0
H – 06	53	24	29	0
H – 07	35	4	31	0
H – 08	31	0	31	0

H – 09	42	0	0	42 - zahájené verejné obstarávanie
H – 10	79	0	0	79
Spolu	411	186	104	121

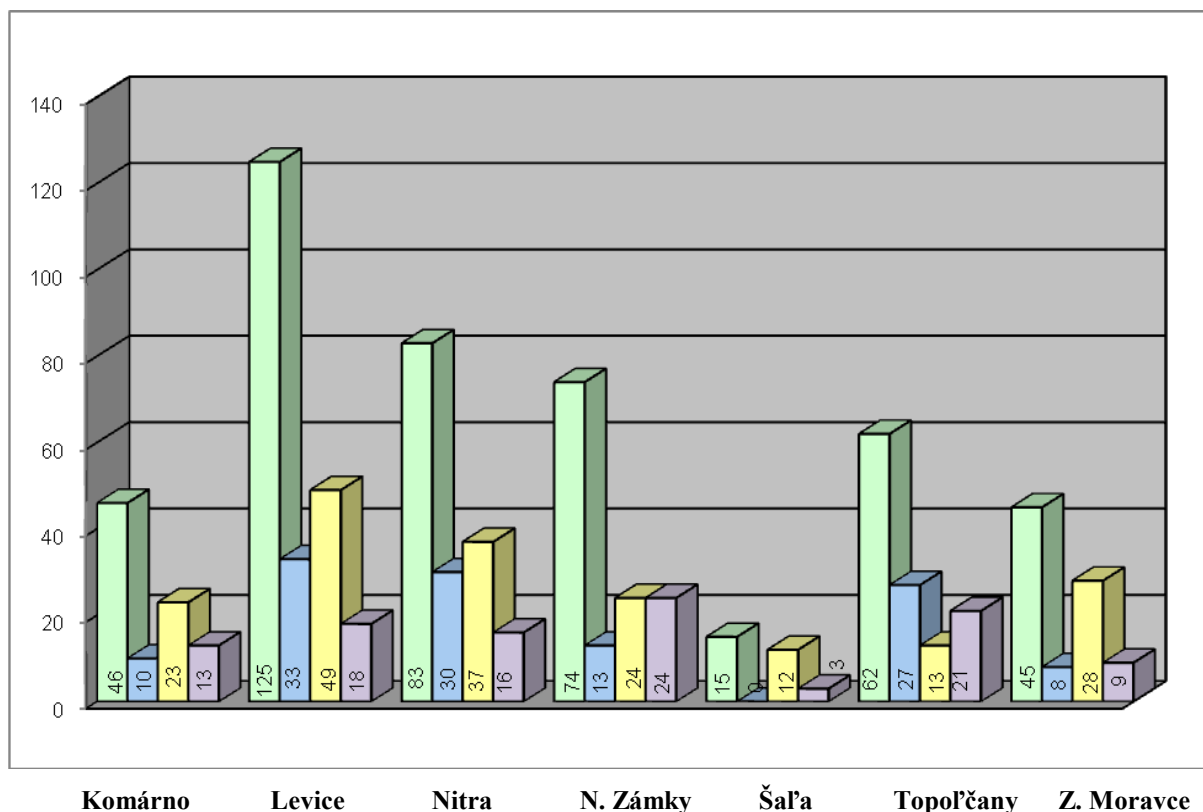
V harmonograme na roky 2000, 2002 a 2005 neboli schválené na konanie ROEP vládou katastrálne územia pre Nitriansky kraj.

4.2.2 Zadávanie registrov obnovenej evidencie pozemkov

Na základe poverenia prednostov KÚ bol výkonom verejného obstarávania prác súvisiacich s vypracovaním ROEP z Harmonogramu konania pre rok 2009 poverený zamestnanec ÚGKK SR a predsedom úradu bola zriadená pracovná skupina na prípravu návrhov, postupov a vyhodnotenia procesov pri zabezpečovaní verejného obstarávania. Na základe príkazu č. 8-3/09 z Grémia predsedu ÚGKK SR konaného dňa 16. 9. 2009 boli zadávaním území opätovne poverené príslušné KÚ. V 4. Q 2009 bolo zahájené zadávanie katastrálnych území z Harmonogramu na rok 2009, schváleného Uznesením vlády č. 63 zo dňa 21. januára 2009 v počte 42 katastrálnych území. Na zadanie uvedených ROEP bolo zverejnených 16 výziev na predkladanie ponúk (katastrálne územia tvorili jednotlivé časti predmetu zákazky a boli zoradené podľa jednotlivých obcí, okresov a veľkosti k. ú.). Otváranie obálok s ponukami sa uskutočnilo 27. 11. 2009. Lehota viazanosti ponúk bola stanovená verejným obstarávateľom do 2. 3. 2010. V rámci lehoty viazanosti boli uzatvorené zmluvy o dielo na všetky k. ú. Uznesením vlády SR č. 890 zo dňa 9. 12. 2009 bol schválený harmonogram katastrálnych území na rok 2010. V harmonograme bolo na spracovanie schválených posledných 79 katastrálnych území Nitrianskeho kraja.

4.2.3 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do katastra nehnuteľností

Kontrola, preberanie jednotlivých etáp spracovania registrov obnovenej evidencie pozemkov, opravy chýb súvisiace s vypracovaním ROEP, účasť v komisiách ROEP, vydávanie rozhodnutí k námietkam a návrhom na vydržanie pozemkov podľa § 11 Zákona č. 180/1995 Z. z., schválenie a zápis do KN v katastrálnych územiach patriacich do ich pôsobnosti zabezpečujú správy katastra. Kontrola dodržiavania zmlúv o dielo, komunikácia so zhotoviteľmi a fakturácia prác prebieha na katastrálnom úrade. Prehľad o stave spracovania registrov obnovenej evidencie pozemkov v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre:



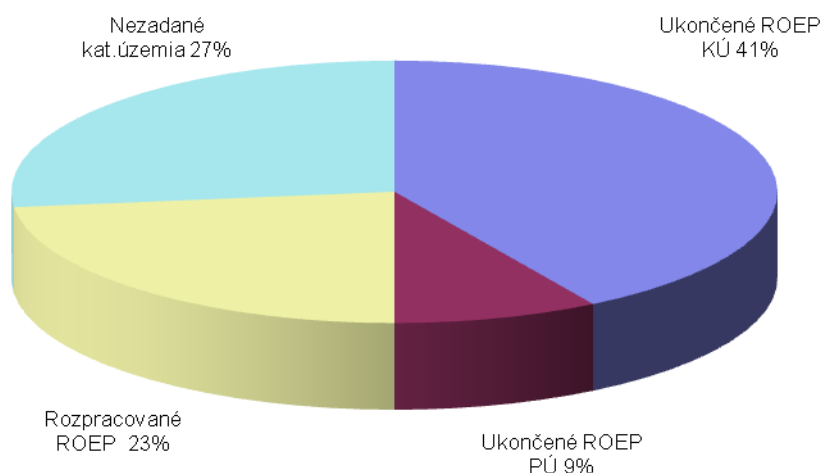
Stĺpce v poradí znázorňujú v okrese:

- celkový počet katastrálnych území okresu
- nezadané katastrálne územia
- ukončené katastrálne územie
- rozpracované katastrálne územia

V roku 2009 prebiehalo konanie ROEP v 173 k. ú. Po zverejnení návrhov registra na obci, námietkovom konaní, vydaní rozhodnutí k námietkam a vydržaniam pozemkov podľa § 11 Zákona č. 180/1995 Z. z., zapracovaní námietok do registra a po schválení registra správnym orgánom bolo zapísaných do KN 25 registrov obnovenej evidencie pozemkov zadaných KÚ, okrem toho prebiehal zápis v 5 k. ú. Celkom je ukončených 186 ROEP-ov v pôsobnosti KÚ a 39 ROEP-ov v pôsobnosti MP SR. K 31. 12. 2009 boli návrhy registra v 26 katastrálnych územiach zverejnené vyhláškou na obci.

Na úhradu záväzkov vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv o dielo boli poskytnuté zo štátneho rozpočtu finančné prostriedky vo výške 41 492 €. Zo zmluvy P-4285/2006 uzatvorenej ÚGKK SR s Ministerstvom pôdohospodárstva SR boli nedočerpané prostriedky vo výške 395 932,54 €, ktoré boli použité v plnej výške na úhradu faktúr. Okrem toho boli realizované platby rozpočtovými opatreniami z kapitoly ÚGKK SR postupne podľa predkladaných faktúr vo výške 403 824,11 €. Celkom boli uhradené platby na jednotlivé etapy spracovania vo výške 841 248,65 €.

Prehľad o stave rozpracovanosti ROEP v %



V nasledovnej tabuľke je spracovanie registrov vyjadrené percentom zapísaných ROEP z celkového počtu katastrálnych území po okresoch a za kraj a percentom plochy zapísaných ROEP z celkovej plochy okresu a kraja.

Okres	Počet k. ú. celkom	Ukončené ROEP KÚ	Ukončené ROEP MP SR	Rozpracované ROEP KÚ	Nezadané ROEP KÚ	Pomer počtu ukončených ROEP v %	Výmera okresu (ha)	Výmera ukončených k. ú. (ha)	Pomer plochy ukončených k. ú. v %
Komárno	46	23	0	13	10	50,0	110027	52958	48,1
Levice	125	49	25	18	33	59,2	155114	83605	53,9
Nitra	83	37	0	16	30	44,6	87073	37771	43,4
Nové Zámky	74	24	13	24	13	50,0	134651	67349	45,4
Šaľa	15	12	0	3	0	80,0	35590	27111	76,2
Topoľčany	62	13	1	21	27	22,6	59769	14219	23,8
Zlaté Moravce	45	28	0	9	8	62,2	52118	41425	79,5
Nitriansky kraj	450	186	39	104	121	50,0	634342	324438	51,1

V sledovanom období sa správy katastra podieľali aj na súčinnosti s pozemkovými úradmi pri prácach spojených s vyhotovením projektov pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“). V II. polroku 2009 bol do KN zapísaný 1 projekt pozemkových úprav, na ďalšom prebiehal zápis, ktorý bol ovplyvnený schválenou zmenou druhov pozemkov a po vzájomných konzultáciách s VÚGK bol PPÚ zapísaný v I. štvrtroku 2010 do KN. Stav prác na zabezpečení PPÚ v jednotlivých okresoch:

SK Komárno - PPÚ Bohatá (vytyčenie lomových bodov), PPÚ Chotín (aktualizácia RPS a RP rozdeľovací plán), PPÚ Iža (aktualizácia RPS a RP rozdeľovací plán), PPÚ Martovce (Bodové pole, Hranica obvodu PPU) a PPÚ Svätý Peter (Bodové pole, Hranica obvodu PPU). SK Levice – PPÚ Nýrovce (zásady umiestnenia nových pozemkov - ZUNP), PPÚ Bielovce (ZUNP), PPÚ Ipeľský Sokolec (Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia - VZFU), PPÚ Lontov (VZFU), PPÚ Šalov (VZFU), PPÚ Sazdice (ZUNP), PPÚ Čaka (vytyčenie lomových bodov a podrobné vytyčenie lomových bodov, rozdeľovací plán OKO), PPÚ Ipeľské Úľany (vytyčenie lomových bodov a podrobné vytyčenie lomových bodov, rozdeľovací plán OKO), PPÚ Veľké Šárovce (Bodové pole, Hranica obvodu PPU) Malé Šárovce (Bodové pole, Hranica obvodu PPU) a PPÚ Tešmak (Bodové pole, Hranica obvodu PPU).

SK Nitra – PPÚ Klasov (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Lužianky (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Veľký Báb (ZUNP), PPÚ Malý Báb (ZUNP), PPÚ Melek (vytyčenie lomových bodov a podrobné vytyčenie lomových bodov, rozdeľovací plán OKO).

SK Nové Zámky – PPÚ Dedinka (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Černík (ZUNP), PPÚ Rúbaň (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Veľká Maňa (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Andovce (Plány spoločných a verejných zariadení a opatrení - PSaVZO), PPÚ Pozba (PSaVZO), PPÚ Mojzesovo (zapísané do KN) a PPÚ Bardoňovo (Bodové pole, Hranica obvodu PPU, mapovanie polohopisu).

SK Šaľa – PPÚ Hájske (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Dlhá nad Váhom (vytyčenie lomových bodov a podrobné vytyčenie lomových bodov, rozdeľovací plán OKO).

SK Topoľčany – PPÚ Preseľany (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Nemčice (PSaVZO), PPÚ Oponice (PSaVZO), PPÚ Ludanice (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Koniarovce (prebiehal zápis do KN), k. ú. Tesáre (prípravné konanie).

SK Zlaté Moravce – PPÚ Ladice (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Malé Vozokany (PSaVZO), PPÚ Veľké Vozokany (aktualizácia RPS, RP + RNS), PPÚ Vieska nad Žitavou (vytyčenie lomových bodov a podrobné vytyčenie lomových bodov, rozdeľovací plán OKO).

4.2.4 Revízia údajov katastra nehnuteľností

Revízia údajov katastra nehnuteľností sa v sledovanom období nevykonávala.

4.2.5 Tvorba vektorovej katastrálnej mapy

Spracovanie východiskového stavu VKM

V sledovanom období sa uvedená činnosť vykonávala v tých katastrálnych územiach, v ktorých následne prebiehalo dopracovanie, resp. vyhlásenie povinnosti aktualizácie VKMč a VKMn.

Dopracovanie a vyhlásenie platnosti VKM

Správa katastra Komárno – v rokoch 2007 až 2008 boli Katastrálnym ústavom v Žiline preverené vektorové mapy vyhotovené v rámci spracovanie ROEP v katastrálnych územiach Hurbanovo (extravilán), Chotín, Iža, Martovce a Svätý Peter. V I.-IV. štvrtroku 2009 vykonávala správa katastra dopracovanie preverených vektorových máp do formy VKMn v k.ú. Iža, Chotín. Správa katastra vykonávala činnosti na dopracovaní vektorových máp vyhotovených v rámci ROEP do formy VKMn v k. ú. Búč, Lipová, Modrany a Šrobárová.

Správa katastra Levice - v sledovanom období dopracovala správa katastra vektorové mapy vyhotovená v rámci ROEP do formy VKMn v k. ú. Dolné Brhlovce, Hronské Kľačany, Dolné

Jabloňovce, Horné Jabloňovce, Dolný Tekovský Hrádok, Horný Tekovský Hrádok, Malé Kozmálovce, Malé Ludince, Malý Pesek, Svodov. V k. ú. Dolné Devičany, Horné Devičany, Marušová, Nový Tekov, Ondrejovce, Mikula, Veľké Kozmálovce, Žemliare, Hronské Kosihy, Starý Tekov a Rybník prebiehalo dopracovanie vektorových máp tvorených v rámci ROEP do formy VKMn.

Správa katastra Nitra – v sledovanom období boli dopracované vektorové mapy vyhotovené v rámci tvorby ROEP do tvaru VKMn v k. ú. Veľká Ves, Branč a Klasov. V zmysle MN číslo 74.20.73.47.00 na spracovanie ROEP z júla 2006 bola vyhotovená VKMn v k. ú. Dolné Štitáre a bola ukončená tvorba VMOU v k. ú. Mikov Dvor (v k. ú. Mikov Dvor bola VKMn do KN prevzatá už v roku 2008). V súčasnosti sú v štádiu tvorby mapy v k. ú. Andač, Pohranice a Veľké Janíkovce. Jedná o katastrálne územia pred ukončením spracovania registrov ROEP.

Správa katastra Nové Zámky – v sledovanom období boli správou katastra dopracované a prevzaté do operátu KN vektorové katastrálne mapy nečíselné vyhotovené v rámci spracovania ROEP v katastrálnych územiach Maďarský Svodín, Nemecký Svodín, Úľany nad Žitavou, Mužla, Ondrochov, Malá Maňa a Čechy. Taktiež bola vyhotovená vektorová katastrálna mapa číselná v k. ú. Mojzesovo – extravilán v rámci PPÚ s vyhlásenou platnosťou ku 26. 8. 2009. V rámci spracovania ROEP boli v 4. štvrtroku dopracované a prevzaté do KN vektorové katastrálne mapy nečíselné v k. ú. Malá Kesa, Bruty, Branovo a Semerovo.

Správa katastra Šaľa - v sledovanom období prebiehalo dopracovanie VKMn v k. ú. Horná Kráľová, ktorá bola v 3. štvrtroku prevzatá do KN.

Správa katastra Topoľčany – v sledovanom období pokračovali práce na dopracovaní VKMn v katastrálnych územiach Presel'any, Šalgovce a Tesáre, ktoré boli dopracované bývalým Katastrálnym ústavom v Žiline. Prebiehalo dopracovanie vektorových máp vyhotovených v rámci ROEP v k. ú. Prašice, Podhradie, Radošina, Bzince, Behynce, Biskupová, Malé Ripňany, Dolné Chlebany, Krušovce, Krňa, Kovarce, Horné Obdokovce, Obsolovce. V priebehu sledovaného obdobia boli odovzdané správe katastra vektorové mapy v k.ú. Solčany, Malé Ripňany a Biskupová vyhotovené v rámci ROEP, ktoré správa katastra dopracováva do formy VKMn. V rámci PPÚ bola vyhotovená vektorová katastrálna mapa v k.ú. Koniarovce - extravilán.

Správa katastra Zlaté Moravce – v sledovanom období vykonávala dopracovanie vektorových máp vyhotovených v rámci ROEP do formy VKMn v k. ú. územiach Lovce, Jedľové Kostol'any, Skýcov, Mlyňany, Prílepy, Tesáre nad Žitavou, Nemčiňany, Rohožnica, Host'ovce, Kostol'any pod Tribečom, Neverice a Slepčany. V k. ú. Lovce, Nemčiňany, Rohožnica, Skýcov, Mlyňany, Prílepy, Kostol'any pod Tribečom, Neverice, Slepčany a Host'ovce boli do operátu KN prevzaté VKMn ku koncu 3. štvrtroku 2009. Správa katastra vykonávala dopracovanie vektorovej mapy vyhotovenej v rámci ROEP a preverenej Katastrálnym ústavom v Žiline v k. ú. Ladice, avšak túto nebolo možné pre veľkú chybovosť prevziať do operátu KN.

4.2.6 Obnova katastrálneho operátu (OKO)

OKO novým mapovaním

OKO novým mapovaním sa v sledovanom období nevykonávala.

OKO skrátenou formou

OKO skrátenou formou sa v sledovanom období nevykonávala.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu prebiehala podľa schváleného plánu vecných úloh na rok 2009 a harmonogramu prísunu tlačových podkladov KM.

Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov

V sledovanom období sa konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov nevykonávalo.

4.2.7 Číselné určenie hraníc katastrálnych území

V rámci Nitrianskeho kraja bola úloha číselného určenia hraníc katastrálnych území splnená. V súčasnosti sa vykonáva priebežná aktualizácia číselného určenia hraníc v rámci okresov v súlade s aktualizáciou súboru geodetických informácií a Usmernením ÚGKK SR číslo P - 6250/2009 zo dňa 30. 9. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc katastrálnych území.

Pri spracovaní ROEP v katastrálnych územiach Bodza a Lipové v pôsobnosti Správy katastra Komárno bol zistený nesúlad medzi písomnou a grafickou výmerou katastrálnych území spôsobený nesprávnou spoločnou hranicou medzi uvedenými katastrálnymi územiami. Jedná sa o 336 ha. Chyba bola odstránená v rámci spracovania ROEP v katastrálnom území Lipové.

4.2.8 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Vyznačenie hranice zastavaného územia obce v katastrálnom operáte je vykonané vo všetkých katastrálnych územiach Nitrianskeho kraja.

4.2.9 Štandardizácia geografického názvoslovia

Názvoslovné zbory sú zriadené pri všetkých správach katastra v pôsobnosti KÚ v Nitre.

V roku 2009 sa neuskutočnilo zasadanie Názvoslovných zborov správ katastra, nakoľko nebola požiadavka ani od komisie vymenovanej na ÚGKK SR ani do vyhotoviteľov geodetických a kartografických diel.

4.2.10 Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov

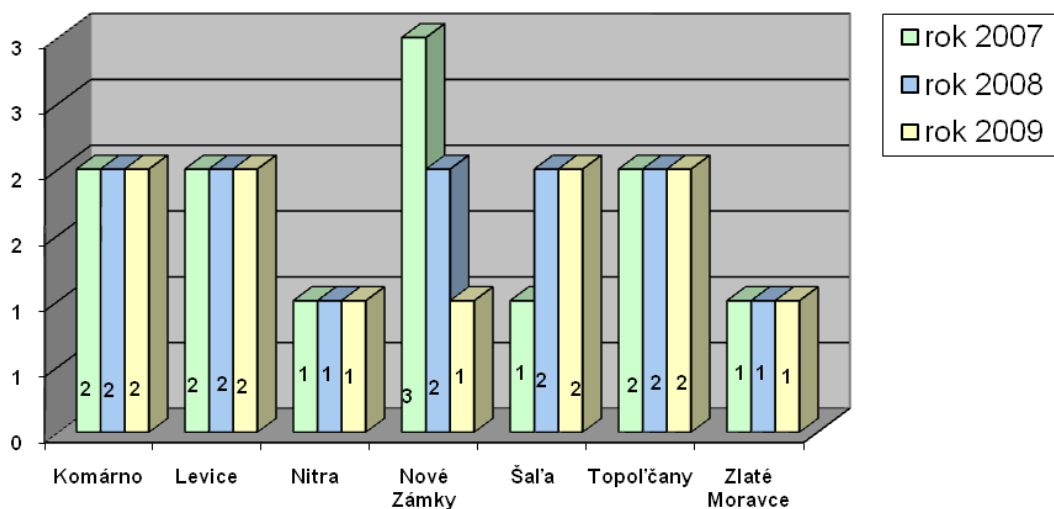
Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel podľa § 69 ods. 1 Zákona č. 162/1995 Z. z. k 31. 12. 2009 boli:

- pre fyzické a právnické osoby od 1 do 2 mesiacov,
- pre súdnych komisárov od 1 do 2 mesiacov.

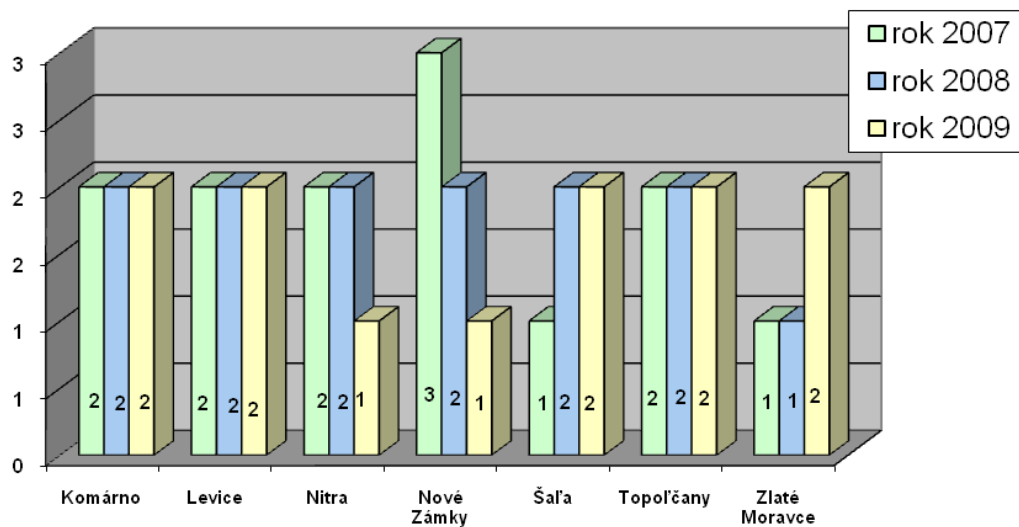
Prehľad o termínoch identifikácií parciel za posledné 3 roky je graficky zobrazený na str. 37.

V tabuľkách na str. 38 je uvedený podrobný prehľad o počte identifikácií podľa jednotlivých správ katastra, zvlášť sú sledované identifikácie vyhotovené pre reštitučné účely.

Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel podľa § 69 ods. 1/. Zákona číslo 162/1995 Z.z. (mesiac) pre fyzické a právnické osoby



Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel podľa § 69, ods. 1/. Zákona číslo 162/1995 Z.z. (mesiac) pre súdnych komisárov



Celkový prehľad identifikácií

Správa katastra	Katastrálne územie členené podľa § 3 Zákona č. 180/1995 Z. z.																
	a)				z toho		b)				z toho		c)				z toho
	počet identif.	počet parcel		počet hodín	identif. k reštit. v (%)	počet identif.	počet parcel		počet hodín	ident. k reštit. v (%)	počet identif.	počet parcel		počet hodín	identif. k reštit. v (%)		
		pkn	C/E				pkn	C/E				pkn	C/E				
Komárno	1722	4766	8529/12054	5396	3,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Levice	570	7180	8824/7491	2007	0,52	221	1675	1806/3780	838	1,4	0	0	0	0	0		
Nitra	1188	10596	11960/9865	3150	3,9	37	125	168/104	96	0,27	0	0	0	0	0		
Nové Zámky	320	1822	3714/1342	1279	6,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Šaľa	98	277	2011/736	345	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Topoľčany	495	7186	11195/6901	2347	1,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Zlaté Moravce	325	4030	1950/3120	1250	4,3	43	375	220/305	53	11,63	0	0	0	0	0		
Súčet	4718	35857	48183/41509	15774	3,2	301	2175	2194/4189	987	2,9	0	0	0	0	0		

Prehľad identifikácií pre reštitučné účely

Správa katastra	Katastrálne územie členené podľa § 3 Zákona č. 180/1995 Z.z.											
	a)				b)				c)			
	počet identifi- kácií	počet parcel		počet hodín	Počet identifi- kácií	počet parcel		počet hodín	počet identifi- kácií	počet parcel		počet hodín
		pkn	C/E			pkn	C/E			pkn	C/E	
Komárno	58	267	650/1037	227,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Levice	3	23	25/7	15,5	3	9	7/105	15,0	0	0	0	0
Nitra	47	452	691/395	270,0	1	23	35/40	15,0	0	0	0	0
Nové Zámky	22	115	681/89	161,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Šaľa	2	2	16/7	9,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Topoľčany	6	137	665/274	71,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlaté Moravce	14	57	213/48	74,0	5	21	37/14	11,0	0	0	0	0
Súčet	152	1053	2941/1857	827,5	9	53	79/159	41	0	0	0	0

4.3 Krátkodobé úlohy

V roku 2009 v rámci krátkodobých úloh boli vykonávané nasledovné činnosti:
 - v súvislosti so zvädzaním programu obálkovačka, týkajúceho sa centrálnej expedície pošty a to oznámení o zápise listín do KN a rozhodnutí o povolení vkladu sa uskutočnili

školenia supervízorov, vedúcich technických oddelení, právnych oddelení, a zamestnancov ÚGKK SR a následne bolo po inštalácii programov a zaškolení zamestnancov realizované zasielanie oznámení centrálne za územie SR,

- na SK sa začala realizovať Inventarizácia spisov registra V v súlade s platným usmernením vydaným ÚGKK SR. Údaje o konaní vo veci vkladu vlastníckeho práva sú prvými dokladmi, ktoré zahŕňa budovanie centrálného registratúrneho strediska. Inventarizácia prebiehala cez program AIL kontrolou spisu, zápisom údajov do evidencie, vyznačovaním spisov čiarovými kódmi, zabalením do prepravných médií. Zodpovedný zamestnanec KÚ v Nitre uskutočnil priebežne počas roka porady k predmetnej problematike a zúčastňoval sa rokovaní na ÚGKK SR v rámci K8,

- na zvyšovanie odbornosti, riešenia aplikácie nových predpisov a smerníc sa uskutočnili porady organizované odborom právnym a technickým KÚ,

- spolupracovali sme pri tvorbe technických a právnych predpisov týkajúcich sa KN,

- realizované bolo pracovné stretnutie so zástupcami Komory geodetov a kartografov,

- uskutočnilo sa metodické školenie zamestnancov týkajúce sa implementácie JTSK 09 a prebrania výsledkov geodetických a kartografických činností do KN,

- v súlade s požiadavkami sme spracovávali podklady pre mimoriadne štatistické zisťovania,

- v súvislosti s budovaním rýchlostnej komunikácie R1 sa uskutočnili na SK rokovania s vyhotoviteľmi kúpnopredajných zmlúv, geometrických plánov a so zástupcami NDS z dôvodu riešenie vyskytnutých sa problémov a tým aj urýchlenia usporiadania pozemkov pod budovanou komunikáciou,

- vo väzbe na harmonogram konaní ROEP pre rok 2009 bolo realizované verejné obstarávanie ROEP výzvami na predkladanie ponúk,

- bola spracovaná sumarizácia o pôdnom fonde v súlade s pokynmi. Na základe rozboru zmien o pôdnom fonde k 1. 1. 2009 možno konštatovať že v Nitrianskom kraji v roku 2009 nastali celkové úbytky poľnohospodárskej pôdy a pribudlo lesných pozemkov. Zmeny boli spôsobené z dôvodov priemyselnej a občianskej výstavby na základe zmien druhov pozemkov, odstránením nesúladorov medzi SPI a SGI pri spracovaní ROEP, zosúladením skutkového stavu lesných plôch, odstraňovaním dielov parciel.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame pre informáciu vývoj jednotlivých druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov:

Vývoj jednotlivých druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov od roku 1996 (v hektároch)

Stav ku dňu	Druh pozemku							
	orná pôda	chmeľnice	vinice	záhrady	ovocné sady	trvalé trávne porasty	poľnohosp. pôda	lesné pozemky
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.1997	408 203	262	12 321	14 322	5 261	29 580	469 949	95 880
1.1.1998	408 107	260	12 317	14 340	5 326	29 560	469 910	95 867
1.1.1999	408 150	144	12 307	14 339	5 316	29 689	469 945	95 867
1.1.2000	407 886	105	12 331	14 348	5 286	29 908	469 864	96 095
1.1.2001	407 329	104	12 299	14 320	5 244	30 531	469 826	96 109

1.1.2002	407 032	74	12 057	14 319	5 144	31 137	469 763	96 094
1.1.2003	406 721	47	12 030	14 316	5 059	31 545	469 719	96 077
1.1.2004	407 005	33	12 137	14 317	5 080	31 154	469 726	96 126
1.1.2005	407 127	33	12 152	14 279	5 038	31 012	469 641	96 131
1.1.2006	406 904	36	12 164	14 240	5 057	31 085	469 485	96 118
1.1.2007	406 693	35	12 186	14 230	5 090	30 951	469 187	96 136
1.1.2008	407 196	36	12 133	14 201	5 054	30 479	469 098	96 229
1.1.2009	406 761	36	12 150	14 179	4 978	30 566	468 669	96 337
1.1.2010	406 068	36	12 091	14 182	4 905	30 513	467 794	96 323

Pozn.: odchýlky v súčtových údajoch sú z dôvodu matematického zaokrúhľovania výmer v "m2" na "ha" bez vyrovnania.

4.4 Kontrolná činnosť

Kontrolnú činnosť Katastrálneho úradu v Nitre v roku 2009 vykonával útvar kontroly v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov, zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Smernicou ÚGKK SR z 15. 4. 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií.

Vnútorné kontroly boli vykonané na základe písomného poverenia prednostky Katastrálneho úradu v Nitre, najmä v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti. V roku 2009 bolo Katastrálnym úradom v Nitre vykonaných celkovo **89** kontrol, z toho bolo **88** plánovaných kontrol a **1** mimoriadna kontrola. Útvar kontroly vykonal všetky plánované kontroly na rok 2009. Ak vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov bol vypracovaný záznam o kontrole. V prípade zistenia nedostatkov bol vypracovaný protokol o kontrole (resp. správa). Celkovo bolo vyhotovených **86** záznamov o kontrole a **2** protokoly o kontrole.

Z celkového počtu 89 kontrol bolo:

- v zmysle zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov vykonaných **81** plánovaných kontrol a **1** mimoriadna kontrola (**80** záznamov o kontrole + **2** protokoly o kontrole),
- v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonaných **7** následných kontrol (**7** záznamov o kontrole), **3** priebežných kontrol a **5111** predbežných kontrol.

Kontrolná činnosť na Katastrálnom úrade v Nitre bola zameraná na nasledovné plánované kontrolné úlohy:

- plnenie príkazov a pokynov prednostky Katastrálneho úradu v Nitre,
- vedenie pokladne Katastrálneho úradu v Nitre,
- úplnosť a preukázateľnosť dokladov súvisiacich s finančnými operáciami,
- tvorba a čerpanie sociálneho fondu Katastrálneho úradu v Nitre.

Z vykonaných kontrolných úloh nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov vydaných na ich základe. Celkovo sa uskutočnilo **9** plánovaných kontrol (**2** vnútorné kontroly a **7** následných finančných kontrol), z ktorých bolo vyhotovených **9** záznamov o kontrole.

Vnútoraná kontrola vykonaná Katastrálnym úradom v Nitre na správach katastra v Nitrianskom kraji bola zameraná na nasledovné plánované kontrolné úlohy:

- plnenie opatrení prijatých na základe výsledkov skorších kontrol,
- dodržiavanie ustanovenej lehoty pri konaní o povolení vkladu do katastra,
- kontrola dodržiavania lehoty zápisu listín podľa § 43 písm. b) zák. č. 162/1995 Z. z.,
- kontrola kvality pri rozhodovaní o povolení vkladu vlastníckych a iných práv do KN,
- kontrola stavu a kvality pri rozhodovaní o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- kontrola odstraňovania chýb v SPI a SGI,
- kontrola poskytovania hromadných údajov z katastra nehnuteľností na základe platných zmlúv o poskytovaní údajov v zmysle smernice na prevádzkovanie AIS GKK,
- technická bezpečnosť budov a priestorov správ katastra v zmysle Bezpečnostného projektu Katastrálneho úradu v Nitre,
- kontrola dodržiavania implementácie výpočtovej techniky dodanej v roku 2009.

Celkovo sa uskutočnilo 79 plánovaných kontrol, z ktorých sa vyhotovilo 77 záznamov o kontrole a 2 protokoly o kontrole.

Mimoriadne kontroly vykonané Katastrálnym úradom v Nitre na správach katastra v Nitrianskom kraji boli zamerané na nasledovné kontrolné úlohy:

- kontrola postupu Správy katastra Nitra v katastrálnom konaní V 6714/2007.

Celkovo sa uskutočnila 1 mimoriadna kontrola, z ktorej sa vyhotovil 1 záznam o kontrole.

Vnútorané kontroly v roku 2009 boli vykonávané správami katastra v Nitrianskom kraji na vlastných správach katastra v súlade s plánom kontrol správ katastra na I. polrok 2009 a II. polrok 2009. Celkovo bolo plánovaných kontrol 181, z ktorých bolo vypracovaných 181 záznamov o kontrole. Predmetom vnútorných kontrol bolo najmä:

- kontrola kvality vkladových a záznamových listí z hľadiska úplnosti záväzných údajov KN,
- kontrola dodržiavania § 42 vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z.,
- kontrola dodržiavania § 43 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností,
- kontrola dodržiavania lehôt pri rozhodovaní o návrhoch na vklad a v konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- vyrubovanie správnych poplatkov zákon č. 145/1995 Z. z.,
- kontrola poskytovania údajov pre notárov, exekútorov, fyzické a právnické osoby ešte pred odovzdaním,
- dodržiavanie lehôt pri overovaní GP a úplnosť vedenia evidencie v zmysle smernice 74.20.73.43.00,
- kontrola dochádzky,
- kontrola zákresov technických zmien zapísaných v súbore popisných informácií v zmysle Inštrukcie č. 74.20.73.43.00 a 74.20.73.43.20 do mapového operátu KN,
- kontrola aktualizácie vektorovej mapy,
- vedenie pokladničnej knihy na poskytovanie údajov podľa ponukového cenníka,
- kontrola kvality opráv chýb v katastrálnom operáte neformálnym spôsobom,
- testovanie bázy údajov ISKN podľa § 45 a ods. 2 vyhl. 72/1997 Z. z. a Smernice na prevádzkovanie AIS GKK č. 74.20.73.84.00,
- kontrola zapisateľnosti ROEP do katastra nehnuteľností,
- kontrola vyhotovovanie identifikácií parciel v súlade s MN na vyhotovovanie identifikácií parciel.

V rámci kontrolnej činnosti Katastrálny úrad v Nitre v roku 2009 riešil aj vybavovanie **st'ážností a petícií**. Z celkového počtu 38 st'ážností bolo v roku 2009 vybavených 36 st'ážností (7 opodstatnených, 29 neopodstatnených, 0 nevyhodnotených a 0 odložených) a 2 st'ážnosti ešte neboli vybavené k 31. 12. 2009. V roku 2009 neboli na Katastrálny úrad v Nitre doručené žiadne petície.

Podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o **ochrane pred požiarmi** v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii technik požiarnej ochrany vypracoval, udržiaval a viedol v roku 2009 dokumentáciu ochrany pred požiarmi (požiarny štatút, požiarne poplachové smernice, požiarne evakuačný plán, požiarnu knihu, požiarne poriadok kotolne, požiarne poriadok skladov, požiarne poriadok garáže, požiarne poriadok pre administratívne a technické pracoviská, doklady o kontrole požiarnotechnických zariadení a požiarnych vodovodov, dokumentáciu o školení zamestnancov o ochrane pred požiarmi a dokumentáciu o odbornej príprave protipožiarnej hliadky) v súlade so skutočným stavom na Katastrálnom úrade v Nitre a jednotlivých správach katastra v Nitrianskom kraji.

V roku 2009 technik požiarnej ochrany vykonal:

- odbornú prípravu 8 protipožiarnej hliadky právnickej osoby a 1 protipožiarnej hliadky pracoviska,
- preventívne protipožiarne prehliadky na jednotlivých pracoviskách podľa vyhlášky 121/2002 o požiarnej prevencii v celkovom počte 16,
- vstupné školenia o ochrane pred požiarmi v celkovom počte 127 (novoprijatí zamestnanci, absolventi z ÚPSVaR, študenti na praxi zo stredných a vysokých škôl).

Zároveň boli vykonané revíznymi technikmi revízie hasiacich prístrojov a hydrantov na SK Komárno, SK Levice, SK Nitra, SK Nové Zámky, SK Šaľa a SK Topoľčany a revízie komínov na SK Komárno, SK Levice, SK Nitra a SK Topoľčany.

V zmysle vyhlášky MPSV a R SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie **bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** (ďalej len „BOZP“) a bezpečnosti technických zariadení boli vykonané periodické odborné prehliadky a skúšky (revízie) nízkotlakových kotolní a plynových zariadení v objektoch, ktoré sú vo vlastníctve KÚ a to SK Komárno, SK Levice, SK Nitra a SK Topoľčany. Ostatné periodické revízie boli vykonané v zmysle vyššie uvedenej vyhlášky.

V roku 2009 Katastrálny úrad v Nitre zaznamenal dva pracovné úrazy podliehajúce registrácii na Správe katastra Komárno a na Správe katastra Levice.

V jesenných mesiacoch sa uskutočnili na všetkých správach katastra preventívne prehliadky zamerané na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

Každý novoprijatý zamestnanec a každý praktikant sa zúčastnil v deň nástupu do zamestnania vstupného školenia o požiarnej ochrane a o BOZP.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu pre Katastrálny úrad v Nitre pre rok 2009 bol vykonaný listom č. 31-2009-EO/30 zo dňa 9. 1. 2009.

K 31. 12. 2009 bol rozpis záväzných ukazovateľov ÚGKK SR upravený interným rozpočtovým opatrením A/1/2009 zo dňa 4. 2. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov, rozpočtovým opatrením MF SR č. 2/2009 zo dňa 31.3.2009 – viazanie rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/4/2009 zo dňa 22. 6. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/5/2009 zo dňa 23. 6. 2009 –

presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/10/2009 zo dňa 25. 9. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/13/2009 zo dňa 27. 10. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/14/2009 zo dňa 28. 10. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/15/2009 zo dňa 10. 11.2009 – presun rozpočtových prostriedkov, interným rozpočtovým opatrením A/17/2009 zo dňa 29. 12. 2009 – presun rozpočtových prostriedkov. Štátny rozpočet bol upravovaný aj povolenou úpravou rozpočtu cez Štátnu pokladnicu a rozpočet príjmov a výdavkov KÚ k 31. 12. 2009 bol nasledovný:

v EUR/osôb					
Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Úpravy rozpočtu	Upravený rozpočet	Skutočnosť k 31.12.2009	% Plnenia
I. Príjmy	38 140	- 12 043,00	26 097	916 054,46	3 510,19
II. Výdavky spolu	3 367 547	+ 217 780,00	3 585 327	4 473 901,35	124,78
v tom :					
A. Bežné výdavky	3 367 547	+ 148 904,00	3 516 451	4 405 026,16	125,27
z toho : Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	2 015 335	+ 96 251,00	2 111 586	2 111 586,00	100,00
Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovni (620)	697 306	+ 30 228,76	727 534,76	727 534,76	100,00
Tovary a ďalšie služby (630)	648 276	+ 19 418,07	667 694,07	1 511 850,37	226,43
Bežné transfery (640)	6 630	+ 3 006,17	9 636,17	54 055,03	560,96
Počet zamestnancov organizácie	265	-	265	265	100,00
B. Kapitálové výdavky	-	+ 68 876,00	68 876,00	68 875,19	100,00

Upravený rozpočet podľa programov :

V tom: - 07U0101 Katastrálne úrady	3 543 835 €
- 07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	41 492 €

5.1. Plnenie rozpočtu výdavkov organizácie

5.1.1. Neinvestičné výdavky - bežné výdavky (600) 4 405 026,16 € (125,27 %)

5.1.1.1. Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV (610) 2 111 586,00 € (100,00 %)

Čerpanie: mzdy, platy, služobné príjmy a OOV k 31. 12. 2009

v EUR

610 spolu	611 tarifný plat	612 príplatky	614 odmeny
2 111 586,00	1 714 784,07	286 339,72	110 462,21

Z celkového finančného objemu mzdových prostriedkov 2 111 586,00 € bolo vyplatených 11 286,00 € pre zamestnancov Správ katastra Nitra a Zlaté Moravce, ktorí sa

podieľali na prácach rýchlostnej komunikácie pre NDS. Práce pre NDS boli vykonávané aj formou nadčasov.

V priebehu roka 2009 (k 31. 12. 2009) pri výkone činností správ katastra a katastrálneho úradu boli čerpané finančné prostriedky formou nadčasov. Nadčasy boli realizované v súvislosti s prácami vykonávanými na rýchlostnej komunikácii pre NDS (Správy katastra Nitra a Zlaté Moravce) a z dôvodu zabezpečenia plnenia zákonných lehôt v čiastke 1 667,82 €. Nadčasy boli vyplatené za 287 nadčasových hodín.

KÚ k 31. 12. 2009 eviduje obsadených 265 miest v členení 250 zamestnancov štátnej služby a 15 zamestnancov vykonávajúcich práce vo verejnom záujme. Plnenie počtu zamestnancov je 100,00 %.

Priemerný mesačný plat zamestnanca bol 664,02 €.

5.1.1.2. Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní (620)

727 534,76 € (100,00 %)

Čerpanie – 620, poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní k 31. 12. 2009 v EUR

Druh poistného	Upravený rozpočet	Čerpanie k 31. 12. 2009	% plnenia
620 – poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní	727 534,76	727 534,76	100,00
621 – Všeobecná zdravotná poisťovňa	101 143,54	101 143,54	100,00
622 – Spoločná zdravotná poisťovňa	29 049,40	29 049,40	100,00
623 – Ostatné zdravotné poisťovne	80 825,44	80 825,44	100,00
625 – Sociálna poisťovňa v tom :	516 509,00	516 509,00	100,00
625001 – nemocenské poistenie	28 567,10	28 567,10	100,00
625002 – starobné poistenie	294 494,70	294 494,70	100,00
625003 – úrazové poistenie	16 743,60	16 743,60	100,00
625004 – invalidné poistenie	57 734,40	57 734,40	100,00
625005 – poistenie v nezamestnanosti	19 153,20	19 153,20	100,00
625007 – rezervný fond	99 816,00	99 816,00	100,00
627 – príspevok do DDP	7,38	7,38	100,00

5.1.1.3. Tovary a ďalšie služby (630)

1 511 850,37 € (226,43 %)

Upravený rozpočet KÚ k 31. 12. 2009 predstavuje v kategórii 630, tovary a služby čiastku 667 694,07 €. Čerpanie bolo vo výške 1 511 850,37 €, čo predstavuje plnenie na 226,43 %.

Pri čerpaní bežných výdavkov boli použité mimorozpočtové zdroje (zdroj 72) v zmysle § 23 ods. 1 písm. c) a i) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to:

- vo výške 799 756,65 € na úhradu faktúr za ROEP
- vo výške 44 406,01 € na úhradu poštovného a všeobecného materiálu.

Poskytnuté a čerpané **mimorozpočtové zdroje** charakterizuje tabuľka:

Mimorozpočtové zdroje

v EUR

Zdroj	Príjem k 31.12.2009	Čerpanie k 31.12.2009	% plnenia	Účel použitia
Príspevky od účastníkov konania ROEP	45 010,93 45 010,93	44 406,01 44 418,86	98,66 98,68	- na činnosť KÚ - transfer na obce
Zmluva medzi MP a ÚGKK SR	799 756,65	799 756,65	100,00	- na činnosť spracovateľov ROEP
Poistná udalosť	178,95	0,00	0,00	- náhrada poistného Plnenia
S P O L U	889 957,46	888 581,52	99,85	

Zdroj finančných prostriedkov v čiastke 44 406,01 € použitý na činnosť KÚ :

- poštovné 17 947,54 €,
- všeobecný materiál 26 458,47 €

Čerpanie **neinvestičných výdavkov** v položke 630 bolo nasledovné :

a) 631 – Cestovné náhrady **1 324,13 € (100,00 %)**

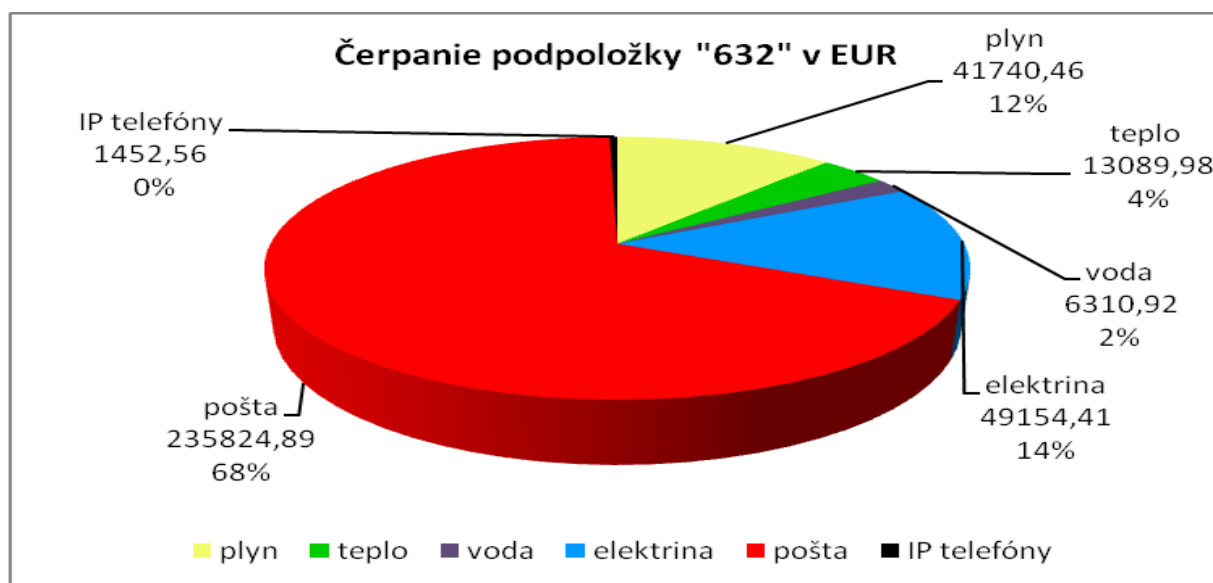
Tuzemské náhrady za cestovné výdavky boli čerpané vo výške 1 324,13 € prevažne realizované zamestnancami KÚ a jednotlivých správ katastra pri výkone svojich povinností a zúčastňovaní sa školení a porád v rámci rezortu. V skutočnosti boli vynaložené nižšie náklady s porovnateľným obdobím predchádzajúceho roka o 733,87 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 36 %.

b) 632 – Energia, voda a komunikácie **347 573,11 € (105,44 %)**

Čerpanie energií bolo v čiastke 347 573,11 €, čo predstavuje 105,44 %.

Najvyššie čerpanie sa prejavilo v položke 632003, poštovné a telekomunikačné služby a to vo výške 235 824,89 € [z toho len poštovné predstavovalo čiastku 229 108,47 € (z toho čiastka 17 947,54 € bola uhradená z mimorozpočtových zdrojov ako príspevky ROEP), telefóny 6 716,42 €], IP telefóny 1 452,45 €. Čiastka 49 154,41 € bola použitá na úhrady faktúr za elektrickú energiu, 41 740,46 € na splátky plynu, 13 089,98 € za teplo na SK Nové Zámky, 6 310,92 € bolo použitých na vodné, stočné a zrážkovú vodu.

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roka došlo k úspore o 23 601,29 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 6,36 %.



c) 633 – Materiál 95 487,95 € (137,37 %)

V tejto položke bolo čerpanie na 137,37 % s použitím mimorozpočtových prostriedkov (zdroj 72 i) a to v čiastke 26 458,47 €. Finančné prostriedky boli použité nasledovne :

- na nákup výpočtovej techniky 2 856,74 €
- prístroje, stroje, zariadenia 805,63 €
- kancelárske potreby, všeobecný materiál 90 993,95 €
z toho : 64 535,48 € (zdroj 111)
26 458,47 € (zdroj 72 i)
- na nákup kníh, zbierok 147,82 €
- na reprezentačné účely 505,76 €
- interiérové vybavenie 150,00 €
- telekomunikačná technika 25,79 €
- materiál na opravu 1,64 €
- tlačivá 0,62 €

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku došlo k úspore o 15 778,05 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 14,18 %.

d) 634 – Dopravné 7 830,94 € (100,00 %)

Najvyššie čerpanie bolo na PHM a to vo výške 3 574,03 €. Ďalšou významnou položkou bola oprava a údržba a to v čiastke 1 400,91 €. KÚ má zastaraný vozový park. Vo výške 2 602,08 € boli zaplatené havarijné poisťky na osobné motorové vozidlá a zákonné poisťky. Čiastka 152,50 € bolo použitá na úhradu 2 ks diaľničných známok a 38,80 € na pracovné odevy, čiastka 62,62 € na olej.

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku došlo k úspore o 2 293,06 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 22,65 %.

e) 635 – Rutinná a štandardná údržba 4 909,04 € (100,00 %)

Najväčšia poruchovosť sa prejavuje na kancelárskych strojoch (veľmi zlý technický stav, vysoký vek jednotlivých kopírovacích strojov a navyše kopírovacie stroje, ktoré sú na jednotlivých správach katastra sú kapacitne nepostačujúce). Výdavky boli čerpané vo výške

3 400,15 €. Čiastka 220,54 € bola použitá na opravy budov. Na opravu softvéru sa použilo 219,22 €, na opravu výpočtovej techniky sa použilo 1 069,13 €.

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku došlo k úspore o 2 028,96 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 29,24 %.

f) 636 – Nájomné za prenájom 49 931,10 € (100,00 %)

Najvyššie čerpaná položka boli úhrady za nájom administratívnych budov a to vo výške 40 144,46 €. Nájomné je uhrádzané za prenajaté priestory od právnických osôb a od Geodézie, a.s. Bratislava, ktorá nám poskytla priestory nad rámec nášho vlastníckeho podielu. Najvyššie nájomné je uhrádzané za Správu katastra Šaľa. Všetky pokusy o zlepšenie situácie sa nepodarilo zrealizovať v dôsledku toho, že Mesto Šaľa nemá žiadne voľné priestory, ktoré by nám mohlo poskytnúť. Druhou významnou položkou je nájom za kopírovacie stroje vo výške 9 786,64 € (prenájomom sme riešili nedostatok finančných prostriedkov na samotnú kúpu kopírovacích zariadení).

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku došlo k nárastu o 1 169,10 €, čo predstavuje zvýšenie nákladov o 2,40 %. Nárast bol spôsobený tým, že sa na Správach katastra Nitra a Levice zväčšili prenajaté priestory z kapacitných dôvodov. Zmena stavu nastala k 1. 7. 2009 a 1. 10. 2009.

g) 637 – Služby 1 004 794,10 € (491,19 %)

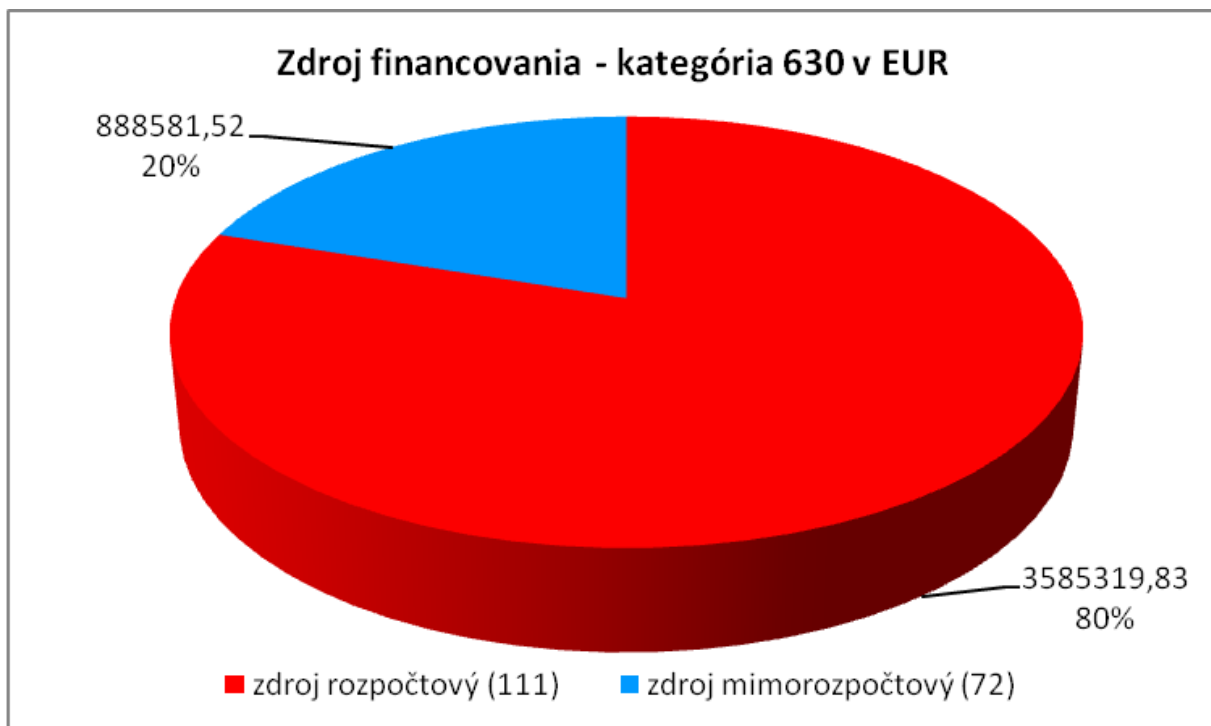
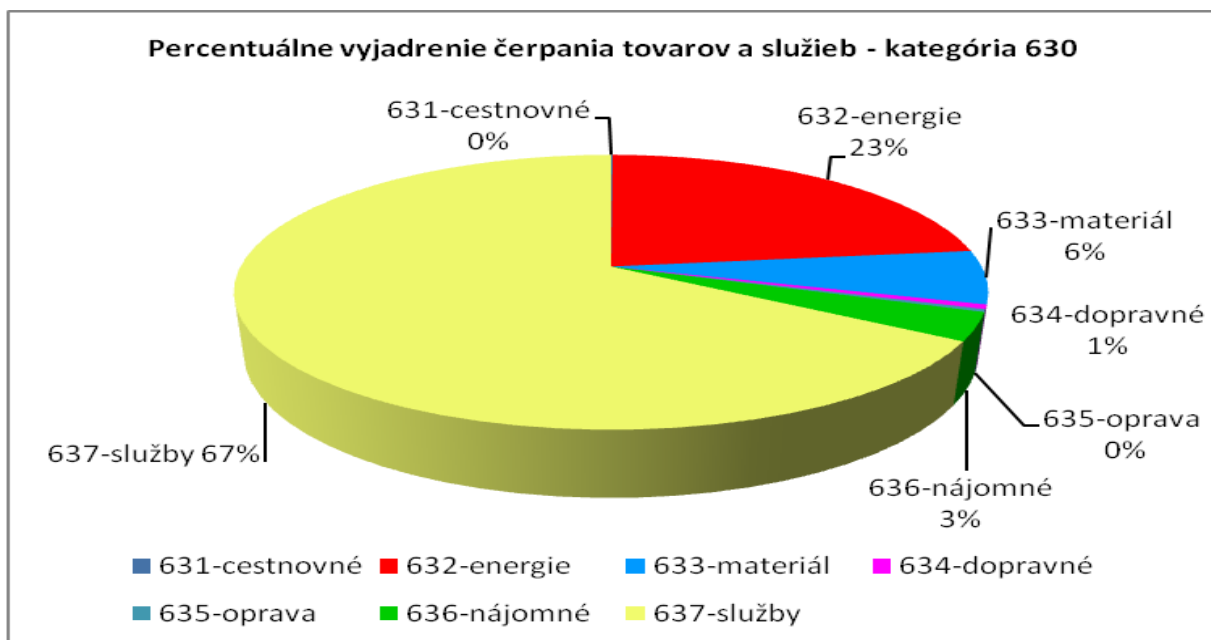
Významnou položkou bolo stravovanie a jej čerpanie predstavuje čiastku 93 363,02 €. Stravovanie je záväzným ukazovateľom. Jeho hodnota je 92 889 €. V tejto podpoložke došlo k prečerpaniu záväzného ukazovateľa so súhlasom zriaďovateľa v čiastke o 474,02 €. K prekročeniu došlo v dôsledku platnej legislatívy a od nej sa odvíjajúcich výpočtov. Stravné je hradené v zmysle platnej legislatívy, ktorú sme povinní dodržiavať a zamestnancom prispievať v stanovených limitoch. Ďalšou významnou položkou v čerpaní je prídela do sociálneho fondu v čiastke 25 825,92 €. V položke všeobecné služby sa čerpano 8 772,72 € (pečiatky, kľúče, zhotovovanie kópií na prenajatých kopírovacích strojoch), strážna služba 5 660,00 €, upratovacie služby 7 337,46 € (SK Levice, SK Nové Zámky, SK Zlaté Moravce), poplatky 15 811,18 € (5 713,08 € súdne trovy, 4 640,46 € odvod na ÚPSVaR ako prídela za nezamestnávanie osôb so zdravotným postihnutím, koncesionárske poplatky 3 386,14 €, poplatky ŠP 24,22 €, ostatné poplatky 1,98 €, poplatky za komunálny odpad 2 045,30 €), odmeny na základe dohôd mimo pracovného pomeru 1 998,27 € (za upratovanie), zrážková daň 468,73 €. Školenia zamestnancov 1 204,00 €, daň z nehnuteľností 2 749,84 €, poistenie budovy 231,25 €, znalecký posudok na automobil za účelom jeho vyradenia 123,06 €. Poslednú čiastku tvoria ROEP-y vo výške 841 248,65 €. Na ROEP-y boli použité aj finančné prostriedky z mimorozpočtových zdrojov (zdroj 72 c) v zmysle zmlúv uzatvorených medzi MP SR a ÚGKK SR v čiastke 799 756,65 €.

Čerpanie finančných prostriedkov v programe 07U0101 (položka 637) bolo v čiastke 163 545,45 € čo predstavuje s porovnaným obdobím roku 2008 prekročenie o 12 977,83 €, t.j. prekročenie podpoložky o 8,62 %.

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku celkovej podpoložky (vrátane ROEP) došlo k zvýšeniu čerpania o 498 056,10 €, čo predstavuje zvýšenie o 98,29 %. K prekročeniu došlo hlavne v podpoložke 637019 ROEP, ktoré bolo spôsobené čerpaním mimorozpočtových zdrojov v čiastke 799 248,65 €, ktoré boli KÚ poskytnuté na základe zmlúv medzi ÚGKK SR a MP SR.

Ostatné zvýšenie položky „služby“ došlo v dôsledku nárastu príspevku na stravu o čiastku +7 158,41 € a tvorby sociálneho fondu o čiastku +1 697,94 €. Obe navýšenia boli spôsobené iba v zmysle platných právnych predpisov.

Najväčší nárast vykazuje podpoložka poplatky v čiastke 4 640,46 €, konkrétne sa jedná o odvod na ÚPSVaR za povinnosť zamestnávať zdravotne ťažko postihnutých občanov. V predchádzajúcom roku sme využili služby chránených dielní na tlač tlačív, avšak tento rok to nebolo ekonomické. Chránené dielne nám zabezpečovali tlač tlačív, ktoré sme tento rok zabezpečili prostredníctvom služby GKÚ Bratislava oveľa výhodnejšie.



Čerpanie finančných prostriedkov k 31. 12. 2009 **bolo nižšie** v kategórii bežné výdavky (tovary a služby okrem ROEP) v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Došlo

k úspore o 30 287,88 €, čo predstavuje zníženie nákladov o 4,32 %. Všetky prostriedky boli účelovo použité v zmysle uzatvorených zmlúv a v súlade so smernicami KÚ.

5.1.1.4. Bežné transfery (640) 54 055,03 € (560,96 %)

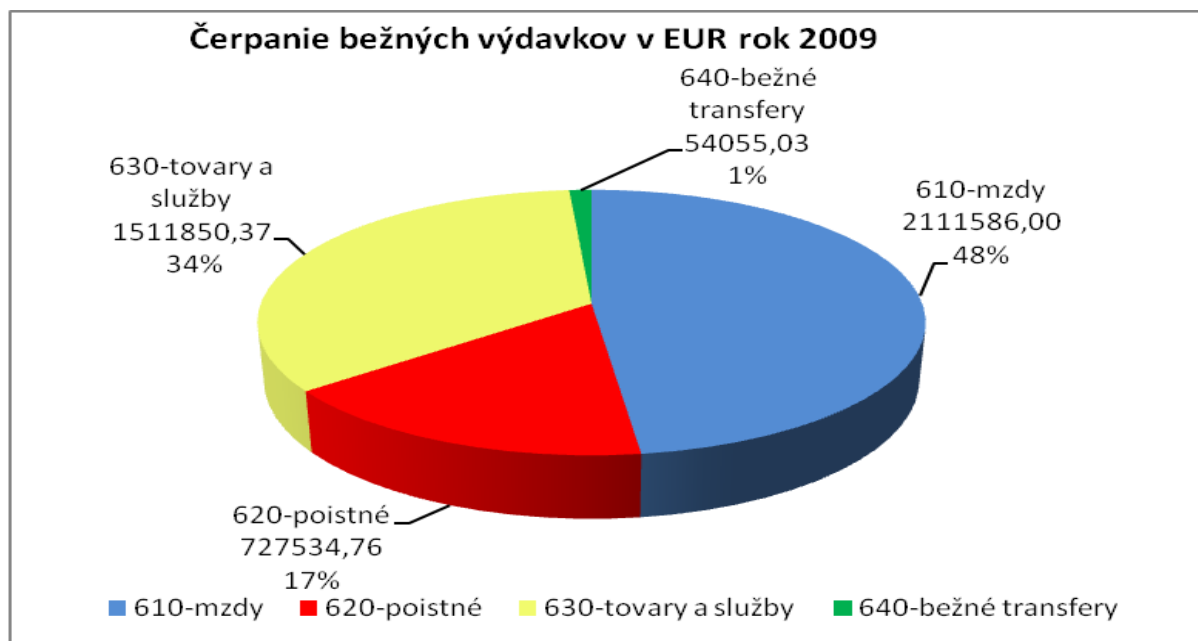
V tejto kategórii k 31. 12. 2009 KÚ vyčerpal transfery vo výške 54 055,03 €, ktoré boli použité ako:

- 8 960,17 €, náhrada príjmu pri práceneschopnosti zamestnancov v zmysle § 7 zákona č. 462/2003 Z. z.,
- 676,00 €, odchodné do starobného dôchodku,
- 44 418,86 € čerpanie bežných transferov obcí na zabezpečenie činností komisií podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Zdroj 111 v čiastke : 9 636,17 €

Zdroj 72 i) v čiastke : 44 418,86 €

Oproti porovnateľnému obdobiu predchádzajúceho roku došlo k prekročeniu o čiastku 15 848,83 €, pri čom náhrada príjmu bola prekročená o 993,63 €, odchodné prekročené o čiastku 78,51 € a čerpanie bežných transferov (príspevky ROEP) bolo prekročené o čiastku 14 776,69 €.



5.1.2. Investičné výdavky - kapitálové výdavky (700) 68 875,19 € (100,00 %)

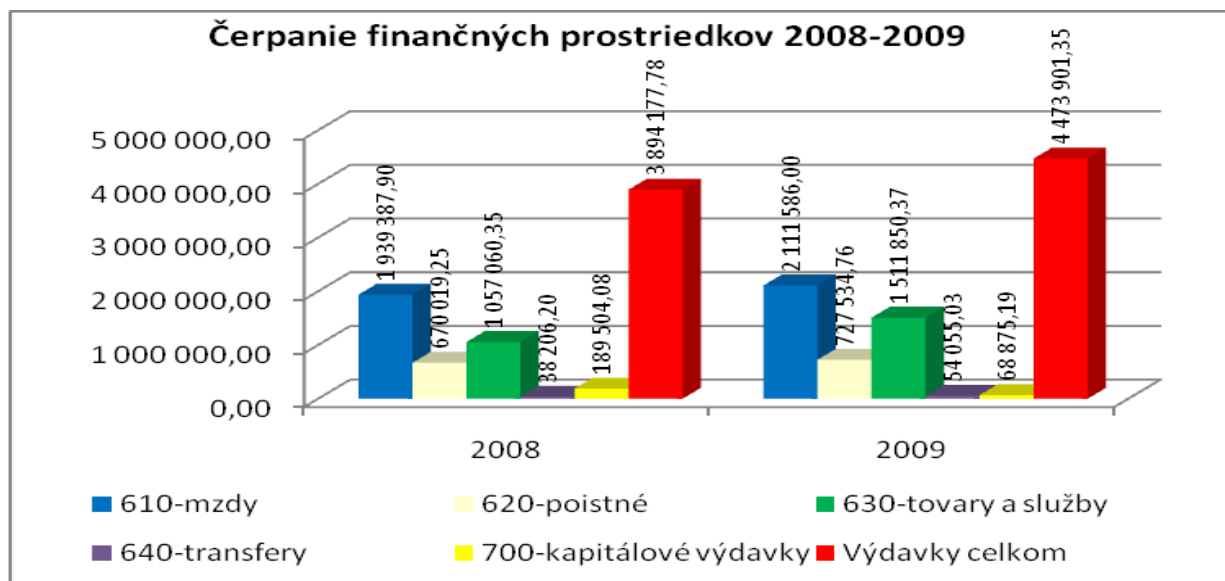
KÚ k 31. 12. 2009 boli pridelené finančné prostriedky vo výške 68 876 €. Finančné prostriedky boli čerpané v zmysle rozpočtových opatrení nasledovne:

- | | |
|--|---------------|
| a) na zakúpenie softvéru programu iSPIN | - 9 875,19 € |
| b) projektová dokumentácia rekonštrukcie strechy na SK Komárno | - 1 623,00 € |
| c) rekonštrukcia strechy SK Komárno | - 57 377,00 € |

KÚ k 31. 12. 2009 **neevidoval** žiadne záväzky (SU 321).

Čerpanie finančných prostriedkov 2008 - 2009

Kategória	Sledované obdobie		
	2008	2009	Index 09/08 (%)
600 Bežné výdavky	3 704 673,70	4 405 026,16	118,90
610 Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	1 939 387,90	2 111 586,00	108,88
v tom:			
611 tarifný plat	1 572 362,74	1 714 784,07	109,06
612 príplatky	223 229,10	286 339,72	128,27
614 odmeny	143 796,06	110 462,21	76,82
620 Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní	670 019,25	727 534,76	108,58
630 Tovary a ďalšie služby	1 057 060,35	1 511 850,37	143,02
z toho mimorozpočtové zdroje :	162 484,23	844 162,66	519,54
v tom:			
631 cestovné náhrady	2 058,02	1 324,13	64,34
632 energie, voda a komunikácie	371 174,40	347 573,11	93,64
633 materiál	111 266,02	95 487,95	85,82
634 dopravné	10 124,15	7 830,94	77,35
635 rutinná a štandardná údržba	6 937,53	4 909,04	70,76
636 nájomné za prenájom	48 761,87	49 931,10	102,40
637 služby	506 738,36	1 004 794,10	198,29
z toho: 637019 ROEP	356 170,75	841 248,65	236,19
640 Bežné transfery	38 206,20	54 055,03	141,48
700 Kapitálové výdavky	189 504,08	68 875,19	36,34
v tom:			
710 obstarávanie kapitálových aktív	189 504,08	68 875,19	36,34
600 + 700 Výdavky celkom	3 894 177,78	4 473 901,35	114,89
200 Nedaňové príjmy spolu	99 946,89	116 298,25	116,36
z toho :			
292027 príspevky z ROEP	59 782,25	90 021,86	150,58
300 Granty a transfery	126 568,41	799 756,65	631,88



5.2. Plnenie rozpočtu príjmov organizácie

KÚ štátny rozpočet v oblasti príjmov (210, 220, 290, okrem § 23 zákona č. 523/2004 Z. z.) naplnil k 31. 12. 2009 v čiastke 26 097,44 €, čo predstavuje plnenie na 100,00 %.

Tieto príjmy sú členené nasledovne:

V kategórii – 210, príjmy z podnikania a vlastníctva majetku boli dosiahnuté príjmy vo výške 5 996,33 €, t. j. 100,01 %. Jedná sa o príjmy z prenájmu nebytových priestorov na SK Nové Zámky. Plnenie prekročené.

V kategórii – 220, administratívne a iné poplatky a platby boli dosiahnuté príjmy vo výške 18 763,23 €, čo predstavuje plnenie na 93,34 % a to:

- za výkony poskytnuté jednotlivými správami katastra podľa:
 - ponukového cenníka 1 607,93 €
 - za sprístupnenie informácií jednotlivými správami katastra 16 837,91 €
 - za vystavenie preukazov geodetom 185,29 €
 - za úroky z omeškania 132,10 €

V kategórii – 290 iné nedaňové príjmy KÚ naplnil príjmy v čiastke 91 538,69 € a to v nasledovnom členení:

- vo výške 90 021,86 €, finančné prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove niektorých pozemkov a vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- vo výške 983,47 €, finančné prostriedky z dobropisov za predchádzajúci rozpočtový rok,
- vo výške 329,88 €, finančné prostriedky uhradené od odberateľov za predchádzajúci rozpočtový rok,
- vo výške 24,53 € za mylné platby,
- vo výške 178,95 €, finančné prostriedky z náhrad poistného plnenia.

V kategórii 300 transfery boli pridelené nasledovné finančné prostriedky:
 - 312 011, bežné transfery KÚ získal finančné prostriedky vo výške 799 756,65 € v zmysle § 23 ods. 1 písm. c) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

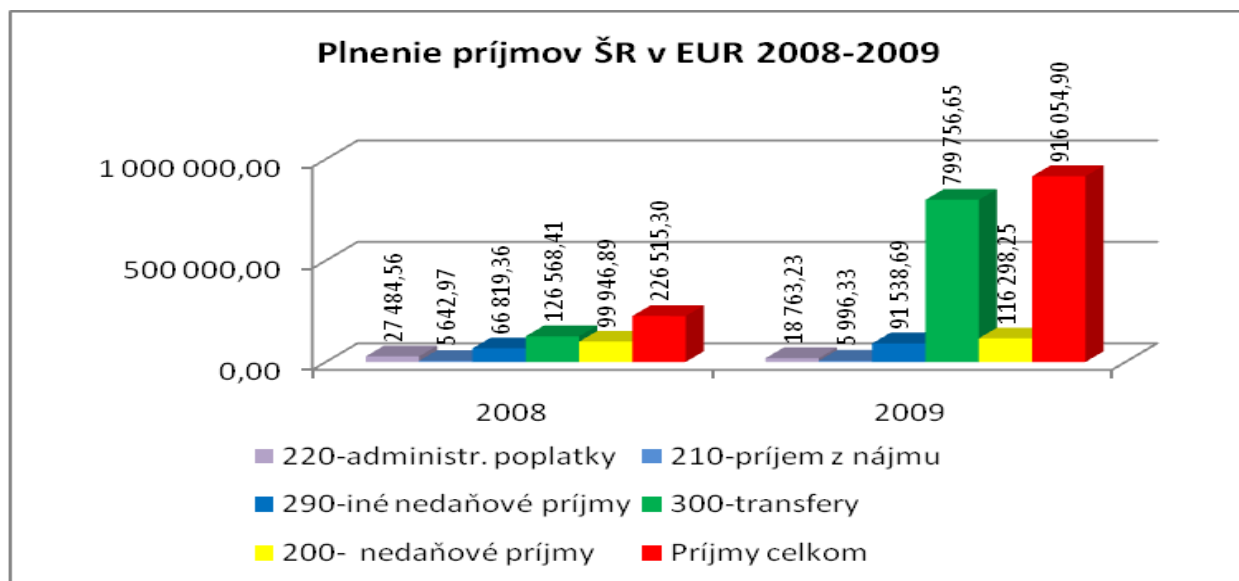
Úhrn príjmov (200+300) KÚ k 31. 12. 2009 je **916 054,90 €**, čo predstavuje 510,19% plnenie.

Podrobné členenie príjmov obsahuje tabuľka:

Prehľad plnenia príjmov:

v EUR

Príjmy Katastrálneho úradu v Nitre k 31. 12. 2009	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie príjmov k 31.12.2009	% plnenia
(200) Nedaňové príjmy spolu z toho :	38 140	26 097	116 298,25	445,64
220 – administratívne a iné poplatky a platby z toho :	38 140	20 101	18 763,23	93,34
222003 – prijaté pokuty	-	-	132,10	-
223001 – za služby z KN	38 140	20 101	18 631,13	92,69
210 – príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	0	5 996	5 996,33	100,01
290 – iné nedaňové príjmy z toho :	0	0	91 538,69	-
292012 – z dobropisov	0	0	983,47	-
292 027- z obnovy evidencie pozemkov	0	0	90 021,86	-
292 006 – náhrada poistného plnenia	0	0	178,95	-
292 017 – príjem za rok 2008	0	0	329,88	-
292 027 – mylné platby	0	0	24,53	-
(300) Granty a transfery z toho :	0	0	799 756,65	-
312011 – Zmluva MP SR a ÚGKK SR	0	0	799 756,65	-
PRÍJMY CELKOM	38 140	26 097	916 054,90	3 510,19



Pohľadávky (315, 3 16) k 31. 12. 2009 KÚ eviduje v čiastke **183 034,78 €** v nasledovnom členení:

(SÚ 315)		
a) za prevádzkové náklady (nájomcovia SK Nové Zámky)	-	28,23 €
(SÚ 316)		
b) úrok z omeškania (JUDr. Jurík)	-	76,08 €
c) faktúra za prevádzkové náklady (JUDr. Jurík)	-	22,02 €
d) faktúra za nájomné SK Nové Zámky	-	234,70 €
e) faktúra za poskytnutie hromadných informácií	-	149,37 €
f) pohľadávky za príspevky podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	-	182 524,38 €

Zhodnotenie plnenia príjmov a čerpania výdavkov za rok 2009:

Príjem štátneho rozpočtu (210, 220, 290 okrem § 23 zákona č. 523/2004 Z. z.) za obdobie k 31. 12. 2009 predstavuje čiastku **26 097,44 €**, čo predstavuje plnenie na 100,00 % upraveného ročného rozpočtu.

Vo **výdavkovej časti** (600+700) bolo **čerpaných 4 473 901,35 €**, čo predstavuje čerpanie na 124,78 % upraveného ročného rozpočtu, t. j. **čerpanie rozpočtových prostriedkov bolo dodržané**. Prekročenie o 24,78 % bolo v rámci povoleného prekročenia výdavkov. Vo finančnom vyjadrení sa jedná o čiastku 888 574,35 €, ktorá bola vykrytá mimorozpočtovými zdrojmi.

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2009 bol Katastrálnemu úradu v Nitre stanovený limit počtu zamestnancov 265, listom ÚGKK SR ako príloha k listu č. 31-2009-EO/30 zo dňa 9. 1. 2009.

6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2009 v prepočítaných počtoch

	Limit počtu zamestnancov na rok 2009	Skutočnosť prepočítaný počet zamestnancov za rok 2009
Katastrálny úrad v Nitre	21	21
Správa katastra Komárno	40,30	40,30
Správa katastra Levice	43	43
Správa katastra Nitra	52	52
Správa katastra Nové Zámky	40	40
Správa katastra Šaľa	20	20
Správa katastra Topoľčany	29,43	29,43
Správa katastra Zlaté Moravce	19,27	19,27
Spolu	265	265

V hodnotenom období mal KÚ v Nitre priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách 265, čo predstavuje plnenie limitu počtu zamestnancov v rámci roka 100%. Počas sledovaného obdobia bolo aj v prípade dočasnej pracovnej neschopnosti zabezpečené prijatie zamestnanca na zastupovanie, čím sa nám podarilo zabezpečiť plnenie počtu zamestnancov na 100 %.

Zo stanoveného a naplneného limitu počtu zamestnancov 265 je 250 vymenovaných do štátnej služby a 15 (v prepočítaných počtoch) plní úlohy vo verejnom záujme.

Z celkového počtu zamestnancov k 31. 12. 2009 bolo 217 žien a 48 mužov, čo predstavuje v percentuálnom vyjadrení 81,89 % žien a 18,11 % mužov.

K poslednému dňu sledovaného obdobia sme evidovali 4 ženy na materskej dovolenke a 12 na rodičovskej dovolenke, pričom všetky boli zastupované.

Nízke finančné ohodnotenie a zaujímavejšie uplatnenie na pracovnom trhu v súkromnom sektore neustále spôsobuje problémy s obsadzovaním niektorých funkcií. Častejšie sú obsadzované funkcie záujemcami bez praxe, nakoľko sa však jedná o výkon prác špecializovanej štátnej správy, pre zvládnutie danej problematiky je potrebný čas na zapracovanie a osvojenie si postupov v súlade s platnými právnymi predpismi. Po získaní praktických skúseností však v mnohých prípadoch zamestnanci ukončia pracovnoprávny vzťah.

Počas roka 2009 bol s 23 zamestnancami skončený pracovnoprávny vzťah, s 27 zamestnancami bol pracovnoprávny vzťah uzatvorený. Tým, že viac pracovnoprávných vzťahov bolo uzatvorených však neznamená, že sme prekročovali limit počtu zamestnancov,

ale obsadzovali sme miesta dočasne uvoľnené – odchodom zamestnankýň na materskú dovolenku.

V roku 2009 Katastrálny úrad v Nitre vykonal päť **výberových konaní** na voľné štátnozamestnanecké miesta. Všetky výberové konania boli úspešné, nemuseli sa opakovať.

V období od 1. 11. 2009 (od účinnosti zákona o štátnej službe) boli tri voľné štátnozamestnanecké miesta v zmysle § 23 zákona č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov obsadené **výberom**.

6.2. Dohody o brigádnickej práci študenta

V roku 2009 sme neuzatvorili so študentmi Dohodu o brigádnickej práci študenta v zmysle § 227 a 228 Zákonníka práce z dôvodu nedostatočného objemu finančných prostriedkov.

6.3 Absolventská prax

Zmenou legislatívy sa v oblasti výkonu absolventskej praxe podstatne zmenili podmienky vykonávania absolventskej praxe, no aj napriek tomu sa nám podarilo v roku 2009 na základe dohôd s ÚPSVaR zaradiť absolventov škôl na vykonanie absolventskej praxe podľa ustanovenia § 51 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti v znení neskorších predpisov, ktorí pomáhali pri bežných administratívnych prácach. Celkovo bolo uzavretých 8 dohôd na základe ktorých 19 absolventov vykonávalo počas 56 mesiacov prax s tým, že vykonávaním absolventskej praxe nadobúdajú vstupné informácie a prehľad o výkone prác.

Na základe zmluvy o rozvoji spolupráce s Fakultou záhradníctva a krajinného inžinierstva SPU v Nitre sme umožnili absolvovať prevádzkovú a odbornú prax 72 študentom (na SK Komárno, SK Nové Zámky, SK Nitra, SK Topoľčany, SK Zlaté Moravce – 12 študentov praxovalo a na SK Levice, SK Šaľa – 6 študentov).

V spolupráci s Obchodnou akadémiou v Nitre sme zabezpečovali odbornú prax 15 študentom v mesiaci máj a 15 študentom v mesiaci september na SK Nitra. Individuálnu prax vykonávalo 5 študentov zo stredných odborných škôl.

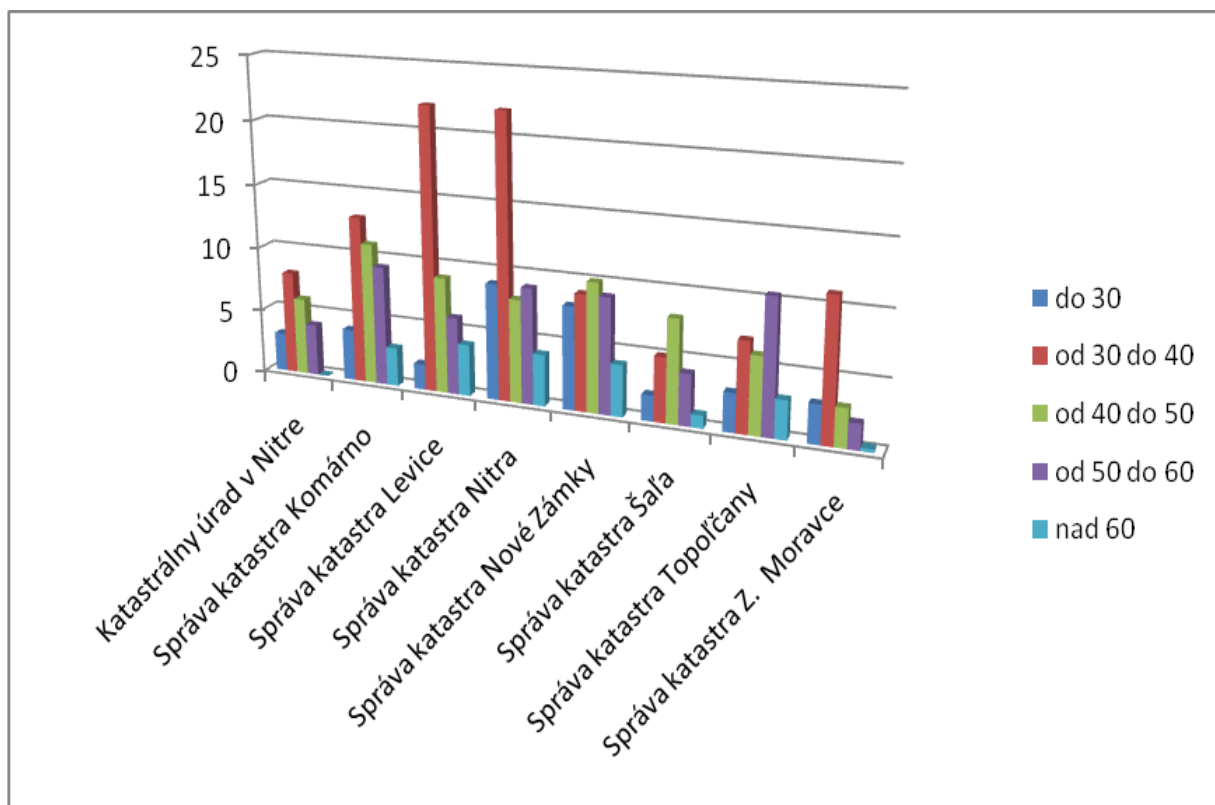
6.4 Pracovná neschopnosť

Pracovná neschopnosť zamestnancov Katastrálneho úradu v Nitre v roku 2009 predstavovala 2 695 kalendárnych dní, čo v porovnaní s rokom 2008 je nárast o 423 kalendárnych dní, pri zvýšenom limite počtu zamestnancov o 3, teda z 262 na 265. Počet úrazov celkom sa znížil z 12 na 6, no vzrástol počet pracovných úrazov z 0 na 2.

U k a z o v a t e ľ:		Spolu:	Z toho: ženy
Priemerný počet pracovníkov nemocensky poistených		265	217
Počet novohlásených prípadov			
Celkom:		121	99
Z toho:	pre nemoc	115	93
	pre pracovné úrazy	2	2
	pre ostatné úrazy	4	4
Počet kalendárnych dní celkom:		2695	2216
Z toho:	pre nemoc	2254	1775
	pre pracovné úrazy	22	22
	pre ostatné úrazy	419	419
Smrteľné úrazy		0	0

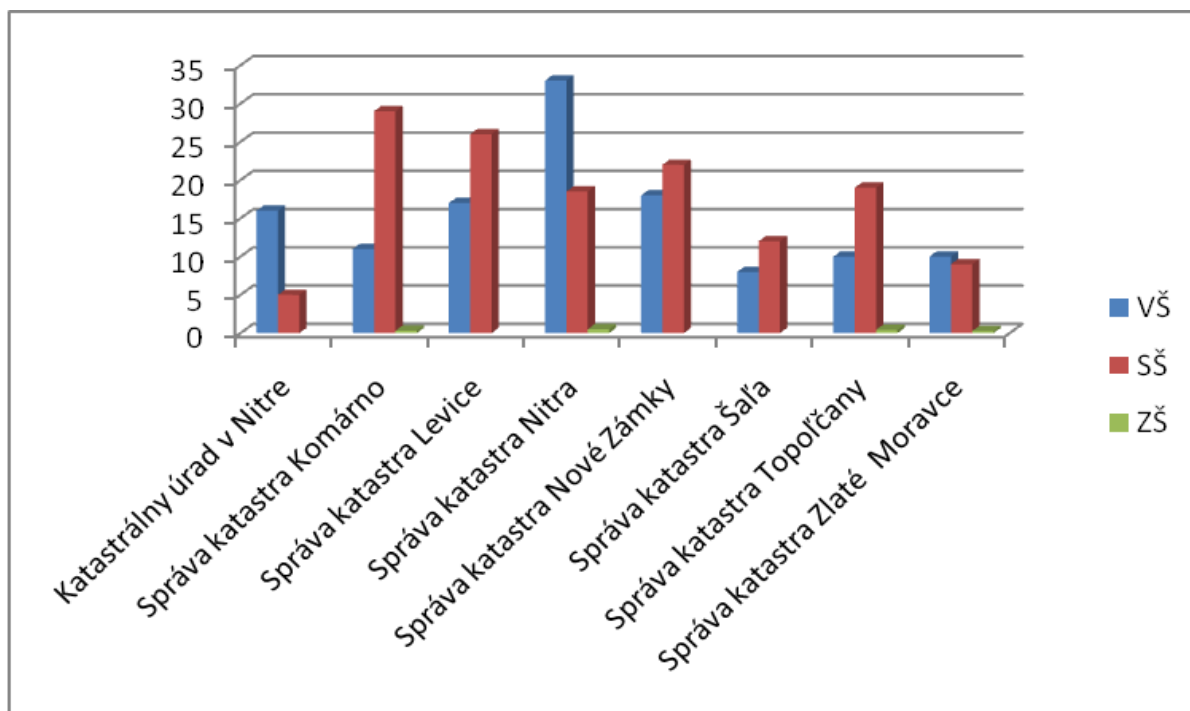
6.5 Veková štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2009 – podľa organizačnej štruktúry

	do 30	od 30 do 40	od 40 do 50	od 50 do 60	nad 60	Spolu
Katastrálny úrad v Nitre	3	8	6	4	0	21
Správa katastra Komárno	4	13	11	9,30	3	40,30
Správa katastra Levice	2	22	9	6	4	43
Správa katastra Nitra	9	22	8	9	4	52
Správa katastra Nové Zámky	8	9	10	9	4	40
Správa katastra Šaľa	2	5	8	4	1	20
Správa katastra Topoľčany	3	7	6	10,43	3	29,43
Správa katastra Zlaté Moravce	3	11	3	2	0,27	19,27
Spolu	34	97	61	53,73	19,27	265
podiel v %	12,83	36,6	23,02	20,28	7,27	100



6.6 Vzdelanostná štruktúra zamestnancov k 31. 12. 2009 – podľa organizačnej štruktúry

	VŠ	SŠ	ZŠ	spolu
Katastrálny úrad v Nitre	16	5	-	21
Správa katastra Komárno	11	29	0,30	40,30
Správa katastra Levice	17	26	-	43
Správa katastra Nitra	33	18,50	0,50	52
Správa katastra Nové Zámky	18	22	-	40
Správa katastra Šaľa	8	12	-	20
Správa katastra Topoľčany	10	19	0,43	29,43
Správa katastra Zlaté Moravce	10	9	0,27	19,27
Spolu:	123	140,50	1,50	265



Z celkového počtu 265 zamestnancov, zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním v celkovom počte 123 zamestnancov predstavujú 46,42 %, zamestnanci so stredoškolským vzdelaním v počte 140,5 predstavujú 53,02 %.

Najviac zastúpená veková kategória v rámci KÚ v Nitre je od 30 do 40 rokov, jej počet 97 zamestnancov predstavuje 36,60 % podiel všetkých zamestnancov. Vekové kategórie do 30 rokov a nad 60 rokov a veková kategória od 40 do 50 a od 50 do 60 rokov sú viac menej v zastúpení vyrovnané.

6.7 Starostlivosť o zamestnancov úradu

Katastrálny úrad v Nitre zabezpečil pre všetkých zamestnancov stravovanie formou gastrolístkov a prispieva na úhradu jedného hlavného jedla vo výške 65 % hodnoty ceny jedla pre zamestnancov v štátnej službe (zo sociálneho fondu 0,39 €) a pre zamestnancov vo verejnej službe 55 % (zo sociálneho fondu 0,66 €).

6.8 Aktivity na podporu ľudských zdrojov

V zmysle strategického cieľa: **Zabezpečiť efektívne rozvíjanie schopností a zručností zamestnancov v súlade s potrebami služobného úradu Katastrálneho úradu v Nitre** prioritnými cieľovými skupinami vzdelávania v roku 2009 boli:

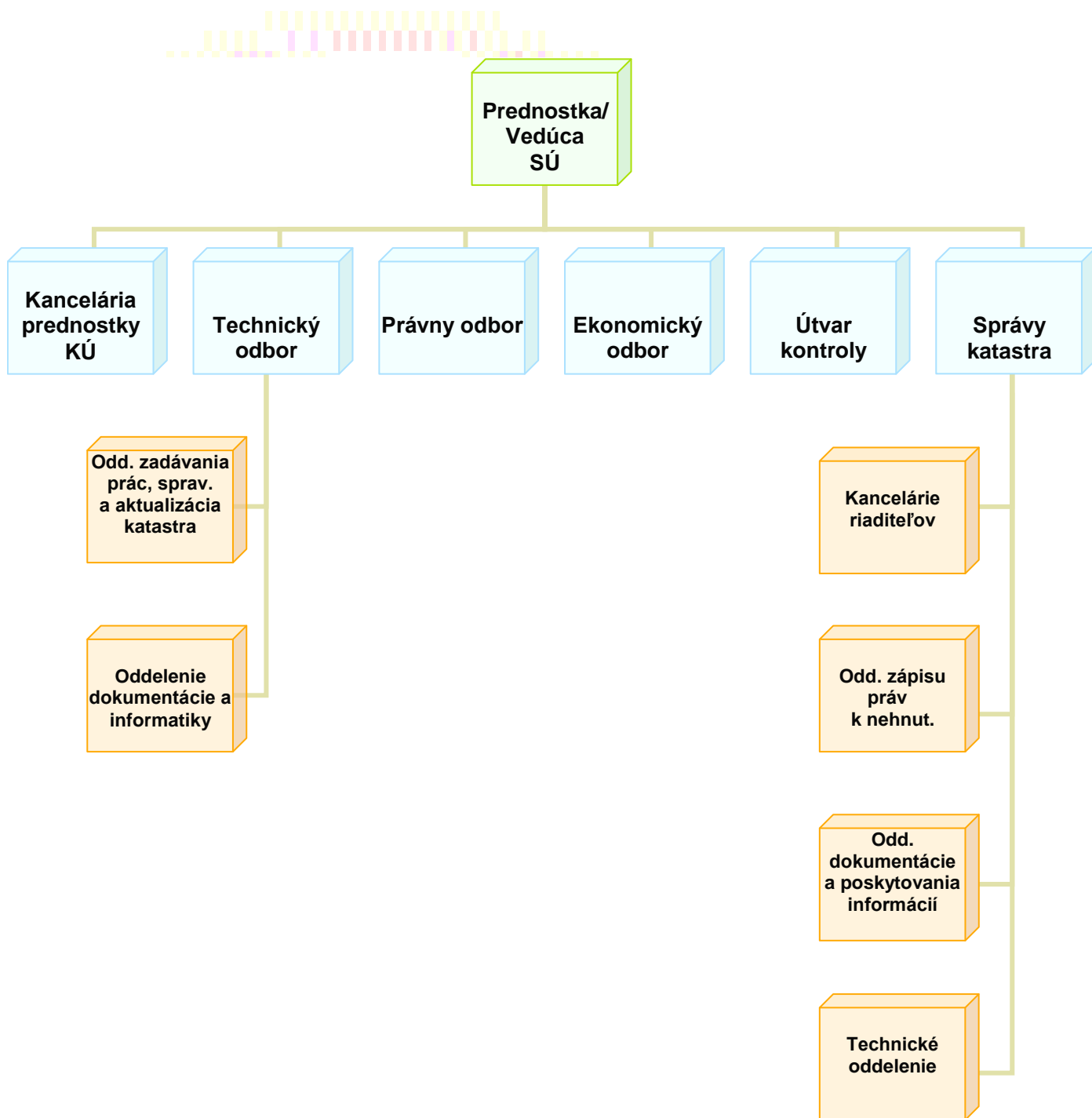
- zamestnanci, ktorí vykonávajú odborné činnosti v súlade s opisom činností štátnozamestnaneckého miesta, alebo pracovnou náplňou (prehlbovanie si kvalifikácie):
 - 1) - získanie osobitných kvalifikačných predpokladov – oprávnenie rozhodovať o návrhu na vklad podľa § 33 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení zákona č. 255/2001 Z. z. získali štyria zamestnanci,
 - 2) - špecializačného vzdelávania k činnosti obálkovačky sa z katastrálneho úradu a správ katastra zúčastnilo 22 zamestnancov,

- 3) - špecializačného vzdelávania k projektu CERS (centrálne elektronické registrátorne stredisko) – zúčastnilo sa desať zamestnancov,
 - 4) – odborného seminára „Preberanie a zápis PPÚ do KN“ sa zúčastnili dve zamestnankyne,
 - 5) - špecializačné vzdelávanie špecialistov riadenia ľudských zdrojov v najnižšej funkcii – školenia „Implementácia EIS SPIN na ÚGKK SR a v organizáciách v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti – časť A – Personálna a mzdová agenda – zúčastnili sa dvaja zamestnanci, školenia o novom zákone o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov – zúčastnil sa traja zamestnanci,
 - 6) - školenia k programovému vybaveniu iSPIN sa zúčastnili piati zamestnanci z ekonomického odboru,
 - 7) - prípravy kuričov na overenie odbornej spôsobilosti na obsluhu kotlov sa zúčastnili dvaja zamestnanci správy katastra,
- štátni zamestnanci – predstavení - špecializačné vzdelávanie zamerané na zdokonaľovanie a dopĺňanie si vedomostí a schopností potrebných na vykonávanie riadiacich činností:
 - 1) - XV. Medzinárodných česko-slovensko-poľských geodetických dní v Peci pod Sněžkou sa zúčastnilo šesť zamestnancov,
 - 2) - celoslovenskej porady inšpektorov odboru Katastrálnej inšpekcie ÚGKK SR v Tatranskej Štrbe sa zúčastnila vedúca technického odboru KÚ,
 - 3) - 17. slovenských geodetických dní v Žiline sa zúčastnili štyria zamestnanci.

Okrem uvedených foriem vzdelávania, vykonávaných prostredníctvom školiacich zariadení, si zamestnanci samo štúdiom, vzájomnými konzultáciami získavali, udržiavali, prehľbovali a rozširovali vedomosti, schopnosti a zručnosti potrebné na efektívny výkon činností i účasťou na spoločných pracovných stretnutiach zástupcov z katastrálnych úradov (napr. osobných úradov).

6.9 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Nitre

Organizačná štruktúra úradu bola vytvorená v súlade so smernicou ÚGKK SR:



7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

Ciele a plány stanovené pre rok 2009 a ich plnenie Katastrálnym úradom v Nitre je uvedené podrobne v predchádzajúcich kapitolách správy (3. – 6.). Výsledky, ktoré Katastrálny úrad v Nitre dosahoval počas roka 2009 sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané na ÚGKK SR, ktorý hodnotil tieto výsledky na pravidelných Grémiách predsedu ÚGKK SR za účasti vedenia ÚGKK SR a prednostov katastrálnych úradov. Hodnotenia plnenia úloh, spolu s úlohami uloženými na zasadnutiach grémia boli predmetom porád prednostky katastrálneho úradu s riaditeľmi správ katastra a vedúcimi odborov KÚ. Počas roka bolo vykazované celkové plnenie úloh, z uvedeného dôvodu nebolo potrebné prijímať opatrenia. Na základe vyhodnotenia uvedeného v predchádzajúcich kapitolách, konštatujeme že:

- Úlohy stanovené v pláne vecných úloh boli správami katastra a katastrálnym úradom splnené v závislosti od podaní a požiadaviek fyzických a právnických osôb. Konštatujeme, ako je zrejmé aj z porovnania plnenia vecných úloh za obdobie rokov 2007, 2008, 2009, značný nárast pri plnení úloh týkajúcich sa spracovania registrov obnovenej evidencie pozemkov a ich následného zápisu do KN, uvedený nárast je spôsobený zintenzívnením konania podľa uznesení vlády SR.
- Odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie chýbajúcich údajov sa priebežne realizovalo. Výsledky a problémy spojené s ich odstraňovaním sú uvedené v kapitole 4. Údaje o zabezpečovaní súladu SPI KN a SGI KN sú podľa požiadaviek ÚGKK SR zasielané pravidelne mesačne, z týchto hlásení je zrejmý pokles chýb. Plnenie tejto úlohy bolo v porovnaní s rokom 2007 na úrovni 119%.
- Tvorba VKM a ich aktualizácia bola realizovaná nad plán a to hlavne z dôvodu dopracovanie VKMn z vektorových máp vyhotovených v rámci spracovania ROEP.
- Na úkor plnenia úloh, kde bol veľký nárast a bolo u nich vysoké plnenie nad plán, taktiež úloh, ktoré pribudli v roku 2009 (príprava spisov do CERS) nemohli byť plnené v plánovaných počtoch hodín úlohy týkajúce sa ostatných činností.

Finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu boli použité účelne na zabezpečenie plnenia úloh. Podrobne je ich čerpanie uvedené v kapitole 5. Rozpočet organizácie vrátane tabuľky Čerpanie finančných prostriedkov 2008 - 2009. Na financovanie ROEP boli použité aj mimorozpočtové finančné prostriedky pridelené podľa Zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č. 4285/2006 a P-2462/2007.

Cieľom v čerpaní kapitálových finančných prostriedkov bolo vykonať rekonštrukciu strechy na budove Správy katastra Komárno, ktorá bola úspešne zrealizovaná a ukončená 30. 9. 2009.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU

Kataster nehnuteľností má poslanie celospoločenské, plní úlohy štátu a patrí medzi najväčšie informačné systémy štátu. Správy katastra a katastrálny úrad musia pružne reagovať na neustále rastúce požiadavky, poskytovať služby v rámci svojich možností a personálneho obsadenia rýchlo a kvalitne. Jednoznačne definované vlastnícke práva ovplyvňujú vstup nových investícií, budovanie priemyselných parkov, rýchlostnej komunikácie R1, usporiadanie majetku obcí a VÚC a trh s nehnuteľnosťami, ktorý v súčasnosti stagnuje.

Medzi nosné činnosti, okrem základných činnosti dôležitých pre zabezpečenie funkčnosti správ katastra a katastrálneho úradu (vyplývajúcich z organizačného poriadku), pre rok 2010 bude splnenie plánu vecných úloh schváleného pre rok 2010 v súlade s prioritami stanovenými ÚGKK SR pre tento rok.

Okrem týchto priorit je stále dominantnou úlohou odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie neúplných údajov KN vo väzbe na zverejňovanie údajov súboru popisných a geodetických činností na katastrálnom portále a budovanie centrálného systému katastra nehnuteľností. Cieľovým stavom je skvalitnenie údajov katastra nehnuteľností, zrýchlenie poskytovaných služieb a elektronizácia služieb. V priebehu roka bude pokračovať realizácia ďalších úloh vyplývajúcich z projektu OPIS. Cieľovým stavom je skvalitnenie údajov katastra nehnuteľností, zrýchlenie poskytovaných služieb a elektronizácia služieb. Na jeho ho príprave a realizácii sa budú podieľať aj správy katastra a to prípravou dokumentov na napĺňanie centrálného elektronického registratúrneho strediska, odstraňovaním chýb a dielov v KN, implementáciou nových predpisov do činnosti SK. Vybratá Správa katastra Zlaté Moravce bude jedným z testovacích pracovísk, na ktorom bude odskúšaná v praxi ďalšia realizácia súradnicového systému Jednotnej trigonometrickej siete katastrálnej – JTSK09.

Zadávanie, preberanie, kontrola a zápis ROEP bude zabezpečované v súlade s Programovým vyhlásením vlády SR a zintenzívnením konaní ROEP. Plnenie tejto úlohy sa viaže na úspešné verejné obstarávanie všetkých nezadaných ROEP, ktoré boli navrhnuté na konanie v roku 2010 v počte 79 a dostatočný počet zamestnancov vyčlenených na práce spojené s ich kontrolou, činnosťou komisií ROEP, preberaním a zápisom do katastra nehnuteľností.

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľnosti plní významnú úlohu pre potreby fungovania štátu. Podľa katastrálneho zákona je katastrálny operát verejný. Výsledky práce správ katastra a katastrálneho úradu sú využívané hlavne skupinami fyzických a právnických osôb, komerčnej sféry a to geodetmi, notármi, exekútormi, správcami konkurznej podstaty, komerčnými právnikmi, realitnými agentúrami, štátnymi organizáciami, miestnou a územnou samosprávou.

Stále je vysoký počet požiadaviek na poskytovanie informácií z KN a to hlavne pre štátne organizácie a orgány územnej samosprávy na tvorbu vlastných informačných systémov, ktoré sú so zákona oslobodené od poplatkov. Informácie z katastra nehnuteľností sú využívané aj GKÚ, ktoré na základe našej aktualizácie poskytuje odberateľom a sú poskytované verejnosti sprístupnením KN na internete. Výstupy sú využívané tiež správcami poľnohospodárskej a lesnej pôdy a pôdy neznámych vlastníkov na uzatváranie nájomných zmlúv, podobne aj poľnohospodárske družstvá a súkromne hospodáriaci roľníci si tvoria vlastné informačné systémy súvisiace s prenájomom pôdy a ich podporou cez európske fondy.

Katastrálnemu úradu v Nitre nebolo v roku 2009 postúpené na rozhodnutie žiadne odvolanie proti rozhodnutiu správy katastra ako prvostupňového správneho orgánu vydaného podľa § 18 ods. 2 s odkazom na § 11 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.

Správam katastra v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Nitre bolo v roku 2009 doručených 21 písomných žiadostí o sprístupnenie informácií, z toho SK požadované informácie v 16 prípadoch sprístupnili, v 5 prípadoch vydali správy katastra rozhodnutie

v zmysle § 18 ods. 2 zákona o slobode informácií, ktorým nevyhoveli žiadosti o sprístupnenie informácií.

Katastrálnemu úradu v Nitre bola doručená 1 žiadosť o poskytnutie informácií, pričom v tejto veci bolo vydané rozhodnutie o nevyhovení žiadosti v celom rozsahu, proti ktorej sa žiadateľ odvolal na ÚGKK SR. Rozhodnutie ÚGKK Katastrálnemu úradu v Nitre nie je doposiaľ známe.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke na adrese www.geodesy.gov.sk.

Prerokovanie výročnej správy sa uskutoční v priestoroch Správy katastra Stará Ľubovňa **18. mája 2010**.

S c h v a ľ u j e m výročnú správu Katastrálneho úradu v Nitre o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností za rok 2009.

JUDr. Eva Belanová
prednostka

11. ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

AIS GKK – Automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra
 ASPI – Automatizovaný systém právnych informácií
 ASU – Automatizovaný systém úradu
 ASW – aplikačný softvér
 BOZP – bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
 BPEJ – bonitované pôdno – ekologické jednotky
 CERS - Centrálné elektronické registrátorne stredisko
 CSKN - centrálny systém katastra nehnuteľností
 EPI – ekonomické a právne informácie
 GKÚ – Geodetický a kartografický ústav Bratislava
 GP – geometrický plán
 IS – informačný systém
 k. ú. – katastrálne územie
 KM – katastrálna mapa
 KN – kataster nehnuteľností
 KÚ – katastrálny úrad
 MJ – merná jednotka
 MN – metodický návod
 MP SR – Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky
 NDS – národná diaľničná spoločnosť
 NH – nadčasové hodiny
 NR SR – Národná rada Slovenskej republiky
 OKO – obnova katastrálneho operátu
 OOV – ostatné osobné výdavky
 OPIS - Operačný program informatizácie spoločnosti
 OS – operačný systém
 PH – predpokladané hodiny
 PPÚ – projekt pozemkových úprav
 ROEP – register obnovennej evidencie pozemkov
 RPS – register pôvodného stavu
 SGI KN – súbor geodetických informácií katastra nehnuteľností
 SH – skutočné hodiny
 SK – správa katastra
 SPI KN – súbor popisných informácií katastra nehnuteľností
 ŠP – štátna pokladnica
 ÚGKK SR – Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
 ÚPSVaR – úrad práce sociálnych vecí a rodiny
 VGI – výmenný súbor grafických informácií
 VKM – vektorová katastrálna mapa
 VKMč – vektorová katastrálna mapa číselná
 VKMn – vektorová katastrálna mapa nečíselná
 VLA – vlastníci
 VMUO – vektorová mapa určeného operátu
 VZFU – všeobecné zásady funkčného usporiadania
 WTKN – testovanie katastra nehnuteľností
 ZUNP – zásady umiestnenia nových pozemkov